Warszawa, dnia ……

OFERTA
na najem lokalu użytkowego

usytuowanego w budynku przy ul. .....

1. DANE OFERENTA:

Imię i nazwisko / nazwa firmy	
adres / siedziba firmy	
adres korespondencyjny	
nr: NIP / REGON / dowód osobisty / PESEL	
nr telefonu, adres e-mail	
proponowana stawka czynszu netto za 1 m^2 pow. lokalu	za pow. podstawową: ..... zł /m2, słownie: ..... za pow. w piwnicy: ..... zł /m2, słownie: ……
określenie rodzaju działalności	

2. OŚWIADCZENIA

Ja niżej podpisany/a przystępując do konkursu **oświadczam, że:**

1. zapoznałem/am się z regulaminem konkursu i przyjmuję go bez zastrzeżeń;
2. zapoznałem/am się z stanem technicznym lokalu, przykładowym wzorem umowy najmu lokali użytkowych oraz projektem protokołu zdawczo-odbiorczego i przyjmuję je bez zastrzeżeń;
3. działalność gospodarczą:

   ☐ prowadzę

   ☐ nie prowadzę i zobowiązuję się w przypadku wygrania konkursu do rozpoczęcia prowadzenia działalności gospodarczej przed podpisaniem umowy najmu;
4. w przypadku posiadania umów najmu na inne lokale stanowiące własność miasta stołecznego Warszawy oświadczam, że nie zalegam z opłatami za nie;
   lista lokali wynajmowanych przeze mnie lub firmę od m.st. Warszawy:
   adres ..……...
   adres ..……...
5. nie jestem w stanie likwidacji lub upadłości, nie zalegam w opłatach wobec Urzędu Skarbowego i ZUS (nie dotyczy ofert na najem garaży składanych przez osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej oraz osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej posiadających uprawnienia do wykonywania zawodu artysty);
6. nie figuruję w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych;
7. nie mam żadnych zaległości w opłatach wobec Skarbu Państwa i ZUS (nie dotyczy ofert na najem garaży składanych przez osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej).
8. wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu, przy zachowaniu zasady jawności postępowania konkursowego i wyniku konkursu;
9. pouczony/a odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń z art. 233 kk (Dz. U. z 1997 r. Nr 88 poz. 553 z poź. zm.), własnym podpisem stwierdzam prawdziwość podanych przeze mnie danych.

3. Do oferty załączam:

1. potwierdzenie wpłaty wadium,
2. w przypadku, gdy oferta jest składana przez pełnomocnika lub umowa ma być zawierana przez pełnomocnika; pełnomocnictwo udzielone w formie pisemnej,
3. oświadczenie małżonka o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie zobowiązań wynikających z umowy najmu (dotyczy osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim).
4. oświadczenie wszystkich wspólników oraz zarządu podmiotu o adresach innych lokali stanowiących własność m.st. Warszawy wynajmowanych przez podmiot, w którym są oni wspólnikami, oraz o wywiązywaniu się z postanowień tych umów, w tym braku zaległości w opłatach dotyczących tych lokali.

……..…….

podpis oferenta / w przypadku braku pieczątki imiennej podpis czytelny

Załącznik do oferty

Warszawa, dnia..... 2026 r.

.....

……

……

.....

(dane oferenta)

W przypadku niewybrania mojej oferty w konkursie na wynajem lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. ..... w Warszawie proszę o zwrot wadium w kwocie …….. wpłaconego w dniu ..... r. na rachunek bankowy nr :

.....

.....
(podpis / pieczęć oferenta)