NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO WARSZAWA - BEMOWO

Warszawa, 29 września 2026 roku

Obwieszczenie
o terminie opisu i oszacowania nieruchomości numer 4932.26

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Określenie przedmiotu wyceny

Oznaczenie księgi wieczystej lub zbiór dokumentów: WA5M/00471312/4
Przeznaczenie gospodarcze: LOKAL MIESZKALNY
Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego: WA5M - Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie - dla części miasta stołecznego Warszawy w granicach ustalonych dla dzielnic: Ursus, Ursynów i Włochy
Piętro: Piętro 1-4

Miejsce położenia przedmiotu wyceny

Skoroszewska 5A/115, 02-495 WARSZAWA

Termin i miejsce

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- rozpocznie się: 4 listopada 2026 roku o godzinie 12:00:00;
- zakończy się: 4 grudnia 2026 roku o godzinie 11:00:00; miejsce: Białobrzeska 53A04, 02-325 Warszawa.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres do e-Doręczeń lub za pośrednictwem systemu e-Urząd Skarbowy,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy Warszawa - Bemowo, Białobrzeska 53A, 02-325 Warszawa,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Podstawa prawna

[1] Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2026 roku poz. 268) - dalej u.p.e.a.:

§ 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

[2] Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1. Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Na podstawie art. 26e § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji informuje się, że pismo w postaci elektronicznej zostało opatrzone podpisem albo pieczęcią, o których mowa w art. 26e § 1 tejże ustawy.

Naczelnik Urzędu Skarbowego Warszawa - Bemowo

Opatrzono zaawansowaną pieczęcią elektroniczną

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej http://eto.um.warszawa.pl
w terminie od dnia 16.11.26 do dnia 04.12.26
Uwagi .....
UD-XI-JWOM-160.5315.51.2026

INSPEKTOR
w WYDZIALE OBSŁUGI PODATNIKÓW
ds. DZIELNICY URSUS
Joanna Kocińska