FORMULARZ OFERTOWY

NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI HANDLOWEJ LUB USŁUGOWEJ NA TERENIE TARGOWISKA FALENICA W WARSZAWIE
PRZY UL. TROCINOWEJ 1M, PAWILON E5
OGŁOSZENIE O KONKURSIE NR 12/2026

1. Nazwa oferenta właściwa dla prowadzenia działalności gospodarczej (imię i nazwisko oferenta, a w przypadku, gdy ofertę składa podmiot posiadający osobowość prawną – nazwa tego podmiotu zgodna z KRS):……
   Adres oferenta/adres firmy……..
   NIP (jeżeli dotyczy).……
   ……
   ……
2. Adres dla korespondencji, z kodem pocztowym:
   ……
   ……
   Nr tel.: …….. adres poczty e-mail ……
3. Data sporządzenia oferty : ……..
4. Numer lokalu, o którego najem ubiega się oferent: ……
5. Rodzaj działalności, która ma być prowadzona w lokalu…….
6. Oferowana miesięczna stawka czynszu najmu netto za 1 m² powierzchni lokalu (równa lub wyższa od stawki minimalnej wskazanej w ogłoszeniu o konkursie):……. PLN

<u>Ja niżej podpisany/a przystępując do konkursu oświadczam, że:</u>

1) zapoznałem/am się z Regulaminem konkursu i przyjmuję jego warunki bez zastrzeżeń;
2) zapoznałem/am się z projektem protokołu zdawczo - odbiorczego, wzorem umowy najmu;
3) działalność gospodarczą (właściwe zaznaczyć):
   □ prowadzę
   □ nie prowadzę i zobowiązuję się w przypadku wygrania konkursu do rozpoczęcia prowadzenia działalności gospodarczej przed podpisaniem umowy najmu;
4) nie posiadam zaległości w opłatach wobec m.st. Warszawy, Skarbu Państwa i ZUS;
5) adresy innych wynajmowanych lokali przez oferenta, nieruchomości stanowiących własność m.st. Warszawy :
   ……
   ……
   nie posiadam zaległości w opłatach z tytułu najmu tych nieruchomości;
   (w przypadku nie wynajmowania wpisać „nie dotyczy”)
6) nie figuruję w rejestrze dłużników/podmiot przeze mnie reprezentowany nie figuruje w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczej, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych;
7) nie jestem w stanie likwidacji lub upadłości/podmiot przeze mnie reprezentowany nie jest w stanie likwidacji lub upadłości;
8) zobowiązuję się w przypadku wygrania konkursu do:
   a) wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości równej trzymiesięcznemu czynszowi oraz trzymiesięcznych opłat brutto w terminie 10 dni roboczych od podpisania umowy najmu,

b) dostarczenia oświadczenia w formie notarialnej o dobrowolnym poddaniu się egzekucji stosownie do art. 777 § 1 pkt 4 i 5 Kodeksu postępowania cywilnego, co do obowiązku zapłaty: czynszu najmu, odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, obowiązku zwrotu nieruchomości na której usytuowane jest stanowisko w przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy oraz co do zapłaty wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z lokalu po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy - w terminie 10 dni roboczych od podpisania umowy najmu (dla dzierżaw powyżej 3 miesięcy do 3 lat);

c) uzyskania wszelkich wymaganych przepisami zezwoleń i koncesji na prowadzenie działalności przed jej rozpoczęciem w lokalu.

9) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu, przy zachowaniu zasady jawności postępowania konkursowego i wyniku przetargu zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych;

10) pouczony/a odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń z art. 233 ustawy Kodeks karny własnym podpisem stwierdzam prawdziwość podanych przeze mnie danych i oświadczeń.

……

Podpis oferenta

W przypadku, gdy oferta zostanie rozpatrzona negatywnie, wadium proszę przelać na konto:

……

<u>Do oferty załączam:</u>

1. potwierdzenie wpłaty wadium,
2. w przypadku, gdy oferta jest składana przez pełnomocnika lub umowa ma być zawierana przez pełnomocnika - pełnomocnictwo udzielone w formie pisemnej,
3. oświadczenie małżonka – załącznik do Formularza ofertowego (osoby nie będące w związku małżeńskim dołączają dokument z adnotacją „nie dotyczy”).

podpis oferenta

w przypadku braku pieczątki imiennej podpis czytelny

……..

pieczątka firmowa

……..