

WYKAZ nr 15/N/2026

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2026 r., poz. 399) dotyczący przeznaczenia nw. nieruchomości do najmu. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmu przedmiotowych nieruchomości można składać w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa przy ul. Chmielna 85/87 w Warszawie, w terminie 21 dni od daty publikacji (wywieszenia) niniejszego wykazu:

adres nieruchomości:	ul. Bernardyńska 19, lokal nr 75 (Mokotów)
nr działki ewidencyjnej:	10
nr obrębu ewidencyjnego:	1-05-11
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00056875/2
powierzchnia nieruchomości do najmu:	59,39 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Wynajem dla aktualnego użytkownika.
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie (netto):	*)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja w IV kwartale, według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez GUS na dzień 30 września danego roku.

adres nieruchomości:	ul. Bernardyńska 10, lokal nr 3A (Mokotów)
nr działki ewidencyjnej:	60
nr obrębu ewidencyjnego:	1-05-02
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00341069/4
powierzchnia nieruchomości do najmu:	47,76 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Wynajem dla lokatorów z lokalu Skarbu Państwa.

okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie (netto):	*)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja w IV kwartale, według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez GUS na dzień 30 września danego roku.

adres nieruchomości:	ul. A. Kacpury 34 nr 1 (Rembertów)
nr działki ewidencyjnej:	71
nr obrębu ewidencyjnego:	3-00-48
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00531232/5
powierzchnia nieruchomości do najmu:	48,40 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Wynajem dla aktualnego użytkownika.
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie (netto):	*)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja w IV kwartale, według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez GUS na dzień 30 września danego roku.

adres nieruchomości:	ul. A. Kacpury 34 nr 2 (Rembertów)
nr działki ewidencyjnej:	71
nr obrębu ewidencyjnego:	3-00-48
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00531232/5
powierzchnia nieruchomości do najmu:	37,20 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny

przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Wynajem dla aktualnego użytkownika.
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie (netto):	*)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja w IV kwartale, według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez GUS na dzień 30 września danego roku.

*) zgodnie z Zarządzeniem nr 1198/2024 Prezydenta m.st Warszawy z dnia 2 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1m² powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych Skarbu Państwa, dla których organem reprezentującym jest Prezydent m.st. Warszawy oraz wysokości kaucji pieniężnej wpłacanej przez najemcę

Ogłoszenie wywieszono dn. 16.10.2026r.
na okres 21 dni
do 06.11.2026r.
Zdjęto dnia
Podpis

**Zastępca Dyrektora
Zarządu Mienia Skarbu Państwa**


Sławomir Pelc