

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
NOWE MIASTO

RP4/225014/2026-2P
Ezd RP UMSTW
Romana Kozak RK0 (UD-111-MOM-RKS)
Data rejestracji: 2026-10-08
Data wpływu: 2026-10-08

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 89/2026
Burmistrza Miasta i Gminy Nowe Miasto
z dnia 1 października 2026 r.

WYKAZ

Spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przeznaczonego do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

L.P.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży
	Położenie lokalu	Nr KW				
1.	Warszawa dzielnica Bielany ul. Podleśna 52 m. 104 działka ewid. 2 7-04-01	Nie została urządzona	25,10 m ²	Lokal mieszkalny nr 104 o powierzchni 25,10 m ² położony jest na VII piętrze w budynku XI-to kondygnacyjnym i składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Lokal od kilku lat nie jest zamieszkały, do remontu. Budynek, w którym znajduje się lokal posadowiony jest na gruncie stanowiącym współwłasność Spółdzielni Mieszkaniowej „Podleśna”.	430 000,00 zł Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług	Przetarg ustny nieograniczony

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu spółdzielczego własnościowego prawa mogą na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 01.10.2026 r. do dnia 21.10.2026 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Nowe Miasto.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Nowe Miasto przy ul. Aptecznej 8, w godzinach od 8.00 do 16.00, tel. 23 66-14-943.

BURMISTRZ

Sławomir Dariusz Zalewski