



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO WARSZAWA -
BEMOWO**

Warszawa, 30 września 2026 roku

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>
w terminie od dnia 06.10.2026 do dnia 04.12.2026

Uwagi: PD-XVI.12.24.EK.5315.60.2026.mka
ETO 13688/2026
Marta Karszmarek

Obwieszczenie

o terminie opisu i oszacowania nieruchomości numer 4925.26

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Określenie przedmiotu wyceny

Oznaczenie księgi wieczystej lub zbior dokumentów: WA5M/00443741/5

Przeznaczenie gospodarcze: LOKAL MIESZKALNY

Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego: WA5M - Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie - dla części miasta stołecznego Warszawy w granicach ustalonych dla dzielnic: Ursus, Ursynów i Włochy
Piętro: Piętro 5 i wyższe

Miejsce położenia przedmiotu wyceny

1 SIERPNIA 53/89, 02-134 WARSZAWA

Termin i miejsce

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- rozpocznie się: 4 listopada 2026 roku o godzinie 13:30:00;
- zakończy się: 4 grudnia 2026 roku o godzinie 13:00:00; miejsce: Białobrzaska 53A04, 02-325 Warszawa.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres do e-Doręczeń lub za pośrednictwem systemu e-Urząd Skarbowy,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy Warszawa - Bemowo, Białobrzaska 53A, 02-325 Warszawa,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Podstawa prawna

[1] Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2026 roku poz. 268) - dalej u.p.e.a.:



Krajowa Administracja
Skarbowa

| tel. 22 330 03 30 | www.mazowieckie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-warszawa-bemowo
| Urząd Skarbowy Warszawa - Bemowo, Białobrzaska 53A, 02-325 Warszawa

- § 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.
- § 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.
- § 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

[2] Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

- § 1. Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Na podstawie art. 26e § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji informuje się, że pismo w postaci elektronicznej zostało opatrzone podpisem albo pieczęcią, o których mowa w art. 26e § 1 tejże ustawy.

Naczelnik Urzędu Skarbowego Warszawa - Bemowo

Opatrzono zaawansowaną pieczęcią elektroniczną