



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO WARSZAWA -
URSYNÓW**

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>
w terminie od dnia 01/10/2026 do dnia 12/11/2026
Uwagi 191 331 202 6
(3) **PODINSPEKTOR**
Rondio
Monika Rondio

Warszawa, 23 września 2026 roku

Obwieszczenie

o terminie opisu i oszacowania nieruchomości numer 4819.26

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Określenie przedmiotu wyceny

Łączna powierzchnia gruntu (wszystkich działek) (ha): 0,0670 ha

Oznaczenie księgi wieczystej lub zbior dokumentów: WA2M/00210598/4

Własność i inne prawa rzeczowe: własność

Numer ewidencyjny działki i powierzchnia [ha]: 176/2, 176/3 pow. 0,0670 ha

Nazwa katalogowa: Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym

Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego: WA2M - Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie - dla części miasta stołecznego Warszawy w granicach ustalonych dla dzielnic Mokotów i Wilanów

Miejsce położenia przedmiotu wyceny

Rumiana 21A, 02-956 Warszawa

Termin i miejsce

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- rozpocznie się: 12 listopada 2026 roku o godzinie 10:00;
- zakończy się: 12 listopada 2026 roku o godzinie 12:00; miejsce: Wynalazek 3, 02-677 Warszawa.

Rozpoczęcie i zakończenie opisu i oszacowania odbędzie się w siedzibie Urzędu Skarbowego Warszawa Ursynów w sali nr 4.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres do e-Doręczeń lub za pośrednictwem systemu e-Urząd Skarbowy,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy Warszawa - Ursynów, Wynalazek 3, 02-677 Warszawa,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Podstawa prawna



Krajowa Administracja
Skarbowa

| tel. 22 330 03 30 | www.mazowieckie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-warszawa-ursynow

| Urząd Skarbowy Warszawa - Ursynów, Wynalazek 3, 02-677 Warszawa

[1] Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2026 roku poz. 268) - dalej u.p.e.a.:

- § 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.
- § 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.
- § 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

[2] Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

- § 1. Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Na podstawie art. 26e § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji informuje się, że pismo w postaci elektronicznej zostało opatrzone podpisem albo pieczęcią, o których mowa w art. 26e § 1 tejże ustawy.

Naczelnik Urzędu Skarbowego Warszawa - Ursynów

Opatrzono zaawansowaną pieczęcią elektroniczną