

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Woli w Warszawie
Michał Mitoń
Kancelaria Komornicza nr XXII
00-877 Warszawa Al.Solidarności 155/23
tel. 698 940 579 e-mail: komornik@komornikwarszawa.pl
www.komornikwarszawa.pl
GKm 15/26

Warszawa, dnia 07-09-2026

Sąd Rejonowy dla Warszawy Woli
Oddział Administracyjny

ul.Kocjana 3
01-473 Warszawa

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>
w terminie od dnia 10.09 do dnia 28.09

Uwagi
W-T Woli B. 5315.23.2026

**OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA WIECZYSTEGO UŻYTKOWANIA
UŁAMKOWEJ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI**

- UWAGA NOWY TERMIN -

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Woli w Warszawie Michał Mitoń w sprawie egzekucyjnej przeciwko:

Jacek Dariusz Filipowicz

08-480 Maciejowice, ul. Niwa 10

którego reprezentuje: **r.pr. Robert Waśniewski Kancelaria Prawna Waśniewski Sp. k.**, 00-160

Warszawa ul. Zamenhofs 8

Anna Iwona Filipowicz

08-480 Maciejowice, ul. Niwa 10

na podstawie art.945 §2 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **28-10-2026 r.**

o godz. 12:00 pod adresem przy ul. Podkowińskiej 1 w Warszawie zostanie dokonany opis i oszacowanie:

1) udziału Jacka Filipowicza w wysokości 251/696 oraz Anny Filipowicz w wysokości 261 /696 w prawie wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej (działka nr 660) położonej: 01-472 Warszawa, ul. Podkowińska 1, Warszawa, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW WA1M/00452797/0

zaś

o godz. 12:45 pod adresem przy ul.Spychowskiej 2A w Warszawie zostanie dokonany opis i oszacowanie:

2) udziału Jacka Filipowicza w wysokości 96 /10000 oraz Anny Filipowicz w wysokości 95/10000 w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej (pow. 0,0788 HA) zabudowanej budynkiem handlowo usługowym o pow. 304 m2 położonej: 01-472 Warszawa, ul. Spychowska 2A, Warszawa, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW WA1M/00493652/1

Komornik wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

INSPEKTOR
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW
DLA DZIELNICY BEMOWO

Patrycja Galimska

Przyjęcia interesantów: poniedziałek 14.00-17.00 czwartek 10.00-13.00

Komornik Sądowy
Michał Mitoń

Administratorem danych osobowych jest Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy – Woli Michał Mitoń

Szczegółowe informacje dotyczące polityki bezpieczeństwa znajdują się na stronie internetowej: <http://komornikwarszawa.pl/rodo>

- Art. 767, § 1: Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Do rozpoznania skargi na czynności komornika właściwy jest sąd, przy którym działa komornik. Jeżeli do prowadzenia egzekucji został wybrany komornik poza właściwością ogólną, skargę rozpoznaje sąd, który byłby właściwy według ogólnych zasad.
- § 1(1). Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług.
- § 2. Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone.
- § 3. Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem.
- § 4. Skargę wnosi się w terminie tygodniowym od dnia dokonania czynności, gdy strona lub osoba, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona; w innych przypadkach - od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności strony lub osoby, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, a w braku zawiadomienia - od dnia powzięcia wiadomości przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika dokonania czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym skarżący dowiedział się, że czynność miała być dokonana.
- § 5. Skargę wnosi się do komornika, który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania. Komornik w terminie trzech dni od dnia otrzymania skargi sporządza uzasadnienie zaskarżonej czynności, o ile nie zostało ono sporządzone wcześniej, albo przyczyn jej zaniechania i przekazuje je wraz ze skargą i aktami sprawy do właściwego sądu, chyba że skargę w całości uwzględni. O uwzględnieniu skargi komornik zawiadamia skarżącego oraz zainteresowanych, których uwzględnienie skargi dotyczy.

Do wiadomości: 1. Sąd Rejonowy dla Warszawy Woli Oddział Administracyjny, 01-473 Warszawa

2. r.pr. Robert Waśniewski Kancelaria Prawna Waśniewski Sp. k., 00-160 Warszawa
3. Anna Iwona Filipowicz, 08-480 Maciejowice
4. Radca Prawny Karol Kokoszkiewicz, 15-121 Białystok [702160000016]
5. Prezydent m.st. Warszawy, 00-950 Warszawa
6. RWE Stoen Operator Sp.z.o.o., 02-757 Warszawa
7. VeloBank Spółka Akcyjna Centrala, Warszawa, 00-843 Warszawa
8. Stanisław Piętka, 01-472 Warszawa
9. Stefania Piętka, 01-472 Warszawa
10. Albert Szulecki, 01-472 Warszawa
11. Annas Szulecka, 01-472 Warszawa
12. Urząd Skarbowy Warszawa Bemowo, 02-325 Warszawa
13. Urząd m.st. Warszawa Bemowo, 01-355 Warszawa
14. Zakład Ubezpieczeń Społecznych Inspektorat Warszawa - Wola, 01-493 Warszawa
15. Jacek Dariusz Filipowicz, 08-480 Maciejowice
16. aa

Komornik Sądowy

Michał Mitoń

Niniejsze pismo nie wymaga podpisu zgodnie z § 16a ust. 1-3 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 18 grudnia 2018 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad prowadzenia biurowości, rachunkowości i ewidencji operacji finansowych kancelarii komorniczych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1256) jako właściwie zatwierdzone w systemie teleinformatycznym operatora wyznaczonego służącym do świadczenia publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego oraz publicznej usługi hybrydowej.