



Warszawa, 04 sierpnia 2026 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-I.7533.649.2016.MD

DECYZJA NR 2876/2026

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 roku poz. 1691)

stwierdzam nabycie

przez **gminę-miasto Wesola** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu zajętego pod część **ul. Szerokiej** w Wesolej, oznaczonego jako działka nr **2/7** o powierzchni 0,2940 ha w obrębie ewidencyjnym **8-05-02** na *Mapie do celów prawnych dz. ew. 2/6 z obrębu 8-05-02 objętej Decyzją Prezydenta m.st. Warszawy nr 196/2017 z dnia 18.12.2017 z wydzieloną częścią zajęłą pod drogę publiczną gminną wg stanu z 31.12.1998r.* opracowanej w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Prezydenta m.st. Warszawy w dniu 25.06.2026 roku, identyfikator ewidencyjny zasobu P.1465.2026.6740.

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 15 marca 2002 roku o ustroju m.st. Warszawy (t.j. Dz.U. z 2018 roku poz. 1817) nieruchomość powyższa znajduje się na obszarze m.st. Warszawy – w dzielnicy Wesola.

UZASADNIENIE

Miasto st. Warszawa wnioskiem GK-D-XIV.6822.53.2016.UKO z dnia 14.07.2016 roku wystąpiło o potwierdzenie nabycia przez gminę-miasto Wesola z dniem 1 stycznia 1999 roku w trybie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności wyżej opisanego gruntu zajętego pod część ul. Szerokiej w Wesolej.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, niestanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.



Kontakt:

telefon: (+48) 22 695 60 29

adres e-mail: spn@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Nieruchomość będąca przedmiotem wystąpienia nie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku własności Skarbu Państwa ani gminy-miasta Wesola i pozostawała jedynie we władaniu tej gminy jako droga publiczna.

Dyrektor Biura Gospodarki Nieruchomościami działając z upoważnienia Prezydenta m.st. Warszawy złożył oświadczenie GK-D-XIV.6822.53.2016.UKO z dnia 08.07.2016 roku informujące, że Skarbowi Państwa oraz jednostce samorządu terytorialnego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Przedmiotowa działka została objęta decyzją Prezydenta m.st. Warszawy o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej Nr 196/2017 z dnia 18.12.2017 roku wydaną w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 311).

Zgodnie z Uchwałą Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26 maja 1988 roku w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie m. st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych (publikacja w Dzienniku Urzędowym Województwa Stołecznego Warszawskiego z 1988 roku Nr 17 poz. 186) ul. Szeroka w Wesolej w dniu 31.12.1998 roku stanowiła drogę lokalną miejską. Na podstawie art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13 października 1998 roku drogi lokalne miejskie z dniem 1 stycznia 1999 roku stały się drogami gminnymi.

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną nieruchomość zajęta pod część ul. Szerokiej w Wesolej stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością gminy-miasta Wesola.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Finansów i Gospodarki, które można złożyć za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Milena Kowalska-Pura
Starszy Inspektor Wojewódzki

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Podpis elektroniczny zweryfikowano
w dniu 05.08.2026
Wynik weryfikacji:
ważny / nieważny / brak możliwości weryfikacji
Milena Kowalska-Pura
Podpis sporządzającego wydruk

Otrzymują:

1. Prezydent m.st. Warszawy
(1 egz. decyzji oraz 1 egz. odpisu decyzji
wraz z zaświadczeniem o jej ostateczności
dla Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
/PURDE/
2. Prezydent m.st. Warszawy
(wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej)
/PURDE/
3. aa

Do wiadomości:

1. Burmistrz Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy
/PURDE/
2. Urząd m.st. Warszawy, Biuro Geodezji i Katastru
Wydział Aktualizacji Ewidencji Gruntów i Budynków
(1 egz. decyzji wraz z zaświadczeniem o jej ostateczności
w celu aktualizacji operatu ewidencyjnego)
/PURDE/

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.

