



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

Znak sprawy: UD-XI-WAB-A.6740.26.2026.SME
(5.SME)

Warszawa, 6 sierpnia 2026 r.

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 10 § 1 - ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2026 r., poz. 1691),

zawiadamiam,

że zebrany został materiał dowodowy w postępowaniu administracyjnym wszczętym na wniosek inwestora - Prezydenta m.st. Warszawy reprezentowanego przez Burmistrza Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy w sprawie:

wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, t. j. inwestycji polegającej na cyt.: „Rozbudowie drogi gminnej ul. Karola Taylora od ul. Posag 7 Panien do ul. Kompanii AK „Goplana”, wraz z rozbudową drogi gminnej ul. Posag 7 Panien, w Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy”, zlokalizowanej na następujących działkach ewidencyjnych:

- **Jednostka ewidencyjna:** 146512_8 Dzielnica Ursus,
- **ul. Karola Taylora:** Obręb: 2-09-09 działki nr ewid: 107/2, (107/8, 107/9, **107/10**),
- **ul. Posag 7 Panien:** Obręb: 2-09-09 działki nr ewid: 107/2, (107/8, **107/9**, 107/10).

1. (numery ewidencyjne działek w nawiasie oznaczają numery działek jakie powstaną po wydaniu decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości. Tłustym drukiem zaznaczono działki po podziale przeznaczone pod projektowany pas drogowy).

1. zatwierdzenia podziału nieruchomości zgodnie z poniższymi tabelami

- **Działki podlegające podziałowi** na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp	Dzielnica/ Gmina	Obręb	Nr działki przed podziałem	Nr działek po podziale	Nr działki po podziale przeznaczonej pod inwestycję
1.	Ursus m.st. Warszawa	2-09-09	107/2	107/8, 107/9, 107/10	107/9, 107/10

- **Nieruchomości** lub ich części według ewidencji gruntów, które staną się własnością Miasta Stołecznego Warszawy z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:

Lp.	Dzielnica/ Gmina	Obręb	Nr działki przed podziałem	Nr działek po podziale pozostające przy dotychczasowym właścicielu	Nr działki przechodzącej na rzecz Miasta Stołecznego Warszawy/
1.	Ursus m.st. Warszawa	2-09-09	107/2	107/8	107/9, 107/10

Pouczenie

Zainteresowanym stronom służy prawo zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami i dowodami w sprawie oraz zgłaszania uwag i zastrzeżeń.

Dokumentacja znajduje się w Wydziale Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Ursus, Urząd Dzielnicy Ursus Plac Czerwca 1976 r. nr 1, 02-495 Warszawa.

Sprawę prowadzi: inspektor Stanisław Meckier,
Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Ursus, Urząd Dzielnicy Ursus Pl. Czerwca 1976 r. nr 1
telefon: 22-443-61-45, adres e-mail: smeckier@um.warszawa.pl,
ADE Urzędu m.st. Warszawy: AE:PL-79408-50689-FDSVF-21
(przyjęcia interesantów i prowadzenie rozmów telefonicznych w pon. i śr. w godz. 9:00-15:00)

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY
Naczelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Ursus

adresaci:

1. **Inwestor: Prezydent m.st. Warszawy reprezentowany przez Burmistrza Dzielnicy Ursus
Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Ursus;**
2. Skarb Państwa - Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa,
ul. T. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa;
3. Ronson Development Sp. z o. o. - Projekt 7 Sp. K.,
al. Komisji Edukacji Narodowej 57, 02-797 Warszawa;
4. a/a WAB dla Dzielnicy Ursus;
5. **pozostałe strony w drodze obwieszczenia;**

do wiadomości:

6. Zarząd Mienia m.st Warszawy, ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa;
7. Prezydent m.st. Warszawy rep. przez Wydział Gospodarowania Nieruchomościami dla Dzielnicy Ursus;
8. Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa T. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa;
9. Biuro Geodezji i Katastru ul. Sandomierska 12, 02-567 Warszawa.