

Wykaz Nr 31/2026 z dnia 07.08.2026 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) Dyrektor Zarządu Mienia m.st. Warszawy informuje o przeznaczeniu do dzierżawy na czas oznaczony, opisaną poniżej część nieruchomości:

Adres nieruchomości: Warszawa, al. 4 Czerwca 1989 r.

Oznaczenie nieruchomości: część działki ewidencyjnej nr 9/1 z obrębu 2-09-10

Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej: WA5M/00474889/0

Powierzchnia do przekazania: 23,5 m²

Opis nieruchomości: teren oznaczony na załączniku graficznym literami A-B-C-A

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: Przeznaczenie podstawowe terenu: 8UA – usługi administracji.

Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości: dzierżawa z przeznaczeniem na utrzymanie istniejącego przyłącza elektroenergetycznego w celu zasilenia tarczy TBM drążącej tunele II linii metra w Warszawie

Forma przekazania: umowa dzierżawy na czas oznaczony do 6 miesięcy

Miesięczny czynsz dzierżawny: 9,67 zł za 1 m² + VAT

Termin wnoszenia opłat: do 10-go dnia każdego miesiąca

Informacje dodatkowe: Teren znajduje się w posiadaniu dzierżawcy

Wykaz zostaje wywieszony w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 oraz w systemie Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń m.st. Warszawy na okres 21 dni, to jest do dnia 28.08.2026 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie. Wnioski w sprawie zawarcia umowy można składać w siedzibie ZMW przy ul. Jana Kazimierza 62 w Warszawie osobiście, pocztą tradycyjną bądź drogą elektroniczną na adres: sekretariat@zmw.waw.pl lub adres do e-Doręczeń: AE:PL-89780-45402-DUUWD-32 w terminie do dnia 28.08.2026 r. Obowiązuje wzór wniosku dostępny na stronie www.zmw.waw.pl

**Dyrektor
Zarządu Mienia m.st. Warszawy**

/-/ mgr inż. Hanna Jakubowicz