

Wykaz Nr 30/2026 z dnia 07.08.2026r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) Dyrektor Zarządu Mienia m.st. Warszawy informuje o przeznaczeniu do wynajmu na czas oznaczony, opisaną poniżej część nieruchomości:

Adres nieruchomości: Warszawa, ul. Kielecka

Oznaczenie nieruchomości: część działki ewidencyjnej 21 z obrębu 1-01-08

Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej: WA2M/00498858/7

Powierzchnia do przekazania: 1308 m²

Opis nieruchomości: grunt utwardzony oznaczony na załączniku graficznym literami A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-A

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: przeznaczenie podstawowe terenu: C 6 U-O – usługi oświaty

Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości: dzierżawa z przeznaczeniem na cele oświatowe (boisko sportowe), od dnia zawarcia umowy dzierżawy

Forma przekazania: umowa dzierżawy na czas oznaczony do 10 miesięcy

Miesięczny czynsz dzierżawny: 3,40 zł za 1 m² dzierżawionej powierzchni + VAT

Termin wnoszenia opłat: do 10-go dnia każdego miesiąca

Zasady aktualizacji czynszu: raz w roku kalendarzowym, w IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku kalendarzowego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku

Informacje dodatkowe: możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy z uwagi na planowaną inwestycję miejską

Wykaz zostaje wywieszony w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 oraz w systemie Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń m.st. Warszawy na okres 21 dni, to jest do dnia 28.08.2025r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie. Wnioski w sprawie zawarcia umowy dzierżawy można składać w siedzibie ZMW przy ul. Jana Kazimierza 62 w Warszawie osobiście, pocztą tradycyjną bądź drogą elektroniczną na adres: sekretariat@zmw.waw.pl, w terminie do dnia 28.08.2025r.

Dyrektor
Zarządu Mienia m.st. Warszawy
/-/ mgr inż. Hanna Jakubowicz

