



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 06 sierpnia 2026 r.
SPN-C.7533.6.224.2024/AK
(SPN-I.7533.539.2018.BT)

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 07.08.2026 do dnia 22.08.2026

Uwagi UD-II-WOM-05.5315.486.2026.AWA

..... INSPEKTOR
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW
DLA DZIELNICY BIAŁOŁĘKA

Walczyk
Agnieszka Walczuk

Z A W I A D O M I E N I E

o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. poz. 1691 z 2025 roku z późn. zm.) zawiadamiam, że wnioskiem Naczelnika Wydziału Zarządzania Mieniem dla Dzielnicy Białoleka Miasta St. Warszawy - znak sprawy UD-II-WZM.6822.262.2017.KJE (1978,7,ASZ) z dnia 14.05.2018 roku, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Gminę Warszawa – Białoleka** (obecnie Miasto Stołeczne Warszawa) z mocy prawa własności gruntów zajętych w dniu 31 grudnia 1998 roku pod gminną drogę publiczną 560107 W ulicę - Na Przełaj w Warszawie w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, zajęte w dniu 31.12.1998 roku pod ww. drogę gminną, położone w jednostce ewidencyjnej **146503_8, Dzielnica Białoleka** w obrębie **4-17-02**, zgodnie ze szkicem do badań hipotecznych z archiwalnego operatu ewidencyjnego KEM Pr. Pn-E-21/77 z 18.03.1977r., zgodnie z wykazem zmian danych ewidencyjnych operatu KEM 4-E-65/10 wykonanego w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków, zgodnie z wykazem zmian danych ewidencyjnych wraz z załącznikiem graficznym do opracowania geodezyjnego przyjętego do zasobu w dniu 02.06.2016 roku pod nr P.1465.2016.6308 oraz mapą do celów sądowych P.1465.2017.13884b z 31.10.2017 roku i wykazem zmian danych ewidencyjnych, stanowią działkę:

nr **88/31** o powierzchni 0,0088 ha (z podziału działki nr 88/26 – Kolonia Niespodzianka Nr 15 dz. 8 cz.) – wchodzącą w skład drogi gminnej 560107W – ulicy **Na Przełaj** w Warszawie.

Na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nieruchomość zgodnie ze zgromadzoną dokumentacją stanowi działkę **o nieustalonym stanie prawnym**, zajętą w dniu 31 grudnia 1998 roku pod drogę publiczną - ulicę Na Przełaj, będącą we władaniu Burmistrza Gminy Dzielnica Białoleka.

Fakt nieprzysługiwania Skarbowi Państwa prawa własności został potwierdzony przez Zastępcę Dyrektora Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, reprezentującego Skarb Państwa



Kontakt:
telefon: (+48) 23 671 9321
adres e-mail: aksiazek@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:
ul. 17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

w sprawach gospodarowania nieruchomościami stosownym oświadczeniem Nr BM-WVIII.6822.5.2026.KTR z dnia 27 lipca 2026 roku.

Zgodnie z art. 10 Kpa strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, 06-410 Ciechanów, ul. 17 Stycznia 60, (po telefonicznym uzgodnieniu).

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **27 sierpnia 2026 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Beata Smolińska

Kierownik Oddziału

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

- 1.** Prezydent Miasta St. Warszawy,
- 2.** Burmistrz Dzielnicy Białoleka,
- 3.** Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy
(wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej),
- 4.** a/a

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 06 sierpnia 2026 r.

SPN-C.7533.6.224.2024/AK

(SPN-I.7533.539.2018.BT)

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. poz. 1691 z 2025 roku z późn. zm.) zawiadamiam, że wnioskiem Naczelnika Wydziału Zarządzania Mieniem dla Dzielnicy Białoleka Miasta St. Warszawy - znak sprawy UD-II-WZM.6822.262.2017.KJE (1978,7,ASZ) z dnia 14.05.2018 roku, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Gminę Warszawa – Białoleka** (obecnie Miasto Stołeczne Warszawa) z mocy prawa własności gruntów zajętych w dniu 31 grudnia 1998 roku pod gminną drogę publiczną 560107 W **ulicę Na Przelaj** w Warszawie w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, zajęte w dniu 31.12.1998 roku pod ww. drogę gminną, położone w jednostce ewidencyjnej **146503_8, Dzielnica Białoleka** w obrębie **4-17-02**, zgodnie ze szkicem do badań hipotecznych z archiwalnego operatu ewidencyjnego KEM Pr. Pn-E-21/77 z 18.03.1977 roku, zgodnie z wykazem zmian danych ewidencyjnych operatu KEM 4-E-65/10 wykonanego w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków, zgodnie z wykazem zmian danych ewidencyjnych wraz z załącznikiem graficznym do opracowania geodezyjnego przyjętego do zasobu w dniu 02.06.2016 roku pod nr P.1465.2016.6308 oraz mapą do celów sądowych P.1465.2017.13884b z 31.10.2017 roku i wykazem zmian danych ewidencyjnych, stanowią działkę:

nr **88/29** o powierzchni 0,0214 ha (z podziału działki nr 88/26 – Kolonia Niespodzianka Nr 15 dz. 8 cz.) – wchodzącą w skład drogi gminnej 560107W – **ulicy Na Przelaj** w Warszawie.

Na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nieruchomość zgodnie ze zgromadzoną dokumentacją stanowi działkę **o nieustalonym stanie prawnym**, zajętą w dniu 31 grudnia 1998 roku pod drogę publiczną - ulicę Na Przelaj, będącą we władaniu Burmistrza Gminy Dzielnica Białoleka.

Fakt nieprzysługiwania Skarbowi Państwa prawa własności został potwierdzony przez Zastępcę Dyrektora Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, reprezentującego Skarb Państwa



Kontakt:

telefon: (+48) 23 671 9321

adres e-mail: aksiazek@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

ul. 17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

w sprawach gospodarowania nieruchomościami stosownym oświadczeniem Nr BM-WVIII.6822.5.2026.KTR z dnia 27 lipca 2026 roku.

Zgodnie z art. 10 Kpa strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, 06-410 Ciechanów, ul. 17 Stycznia 60, (po telefonicznym uzgodnieniu).

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **27 sierpnia 2026 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Beata Smolińska

Kierownik Oddziału

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

- 1.** Prezydent Miasta St. Warszawy,
- 2.** Burmistrz Dzielnicy Białoleka,
- 3.** Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy
(wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej),
- 4.** a/a

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.