



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 04 sierpnia 2026 r.

SPN-C.7533.6.328.2024/AK
(SPN-I.7533.6.600.2019. MD)

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń

Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy

oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 06.08.2026 do dnia 21.08.2026

Uwagi UD-II-WOM-03.5315.484.2026.AWA

INSPEKTOR
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW
DLA DZIELNICY BIAŁOŁĘKA

Agnieszka Walczuk
Agnieszka Walczuk

Z A W I A D O M I E N I E o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. poz. 1691 z 2025 roku z późn. zm.) zawiadamiam, że wnioskiem Prezydenta Miasta St. Warszawy - znak sprawy BM-UD-II.6822.143.2016.KJE (1797) z dnia 14.06.2017 roku, uzupełnionym przez Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Białoleka Miasta St. Warszawy (UD-II-WGN.6822.118.2025.DSZ 1797,WGN,5,DSZ) w dniu 13.07.2026r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Gminę Warszawa – Białoleka** (obecnie Miasto Stołeczne Warszawa) z mocy prawa własności gruntów zajętych w dniu 31 grudnia 1998 roku pod gminną drogę publiczną – **ulicę Kępa Tarchomińska** w Warszawie w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, zajęte w dniu 31.12.1998 roku pod ww. drogę gminną, położone w jednostce ewidencyjnej **146503_8, Dzielnica Białoleka** w obrębie **4-01-24**, zgodnie z operatem KEM Or.Pn.E-38/81, opracowaniem KEM 4.01.24-18/97 oraz zgodnie z wykazem zmian gruntowych przyjętego do zasobu geodezyjnego i kartograficznego operatu KEM 4.01.24-66/08, stanowią działkę:

nr **115/8** o powierzchni 0,1163 ha (z podziału działki nr 115/2 – wchodzącą w skład drogi gminnej – **ulicy Kępa Tarchomińska** w Warszawie.

Na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nieruchomość zgodnie ze zgromadzoną dokumentacją stanowi działkę **o nieuregulowanym stanie prawnym**, zajętą w dniu 31 grudnia 1998 roku pod drogę publiczną - ulicę Kępa Tarchomińska, będącą we władaniu Burmistrza Gminy Dzielnica Białoleka.

Zgodnie ze zgromadzoną dokumentacją ustalono, że nieruchomość oznaczona jako działka nr 115/8 o powierzchni 0,1163 ha, stanowiła własność osoby fizycznej na podstawie Dokumentu nadania ziemi Nr 2 z dnia 21.08.1952 roku oraz wykonanej decyzji w przedmiocie klasyfikacji i szacunku gospodarstwa z dnia 16.12.1960 roku Nr 854/60.



Kontakt:
telefon: (+48) 23 671 9321
adres e-mail: aksiazek@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:
ul. 17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Osoba ta nie figuruje w rejestrze PESEL, więc organ nie mógł dokonać ustaleń kręgu osób, które ze względu na stopień pokrewieństwa ze zmarłym są jego spadkobiercami ustawowymi.

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie IX Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta.

Fakt nieprzysługiwania Skarbowi Państwa prawa własności został potwierdzony przez Zastępcę Dyrektora Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 08.11.2017 roku Nr GP-OR.0052.5794.2017, reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami stosownym oświadczeniem Nr BM-WMSP-DR.680.290.2018.MSU z dnia 3 stycznia 2020 roku.

Zgodnie z art. 10 Kpa strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, 06-410 Ciechanów, ul. 17 Stycznia 60, (po telefonicznym uzgodnieniu) lub za pośrednictwem poczty mailowej na adres - aksiazek@mazowieckie.pl.

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **27 sierpnia 2026 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Beata Smolińska

Kierownik Oddziału

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

- 1.** Prezydent Miasta St. Warszawy,
- 2.** Burmistrz Dzielnicy Białoleka,
- 3.** Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy
(wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej),
- 4.** a/a

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.