



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 04 sierpnia 2026 r.

SPN-C.7533.227.2025/AK

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń  
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy  
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 06.08.2026 do dnia 21.08.2026

Uwagi UD-II-WOM-OB 5315.483.2026. AWA

INSPEKTOR  
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃ  
DLA DZIELNICY BIAŁOŁĘKA

*Walczuk*  
Agnieszka Walczuk

### Z A W I A D O M I E N I E o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. poz. 1691 z 2025 roku) zawiadamiam, że wnioskiem Zastępcy Burmistrza Dzielnicy Białoleśka Miasta Stołecznego Warszawy Nr UD-II-WGN.6822.43.2024.KJE (2621) z dnia 27 maja 2025 roku, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Gminę Warszawa-Białoleśka** (obecnie Miasto Stołeczne Warszawa) z mocy prawa, własności gruntów zajętych w dniu 31 grudnia 1998 roku pod drogę gminną **560202W – ulicę Wyganowską** w trybie art. 73 ustawy dnia 13 października 1998 roku - *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, zajęte w dniu 31.12.1998 roku pod ww. drogę gminną, położone w jednostce ewidencyjnej **146503\_8, Dzielnica Białoleśka w obrębie 4-17-07**, zgodnie z dokumentami operatu ewidencji gruntów i budynków nr KEM Pr.Pn-E-21/77 z dnia 18.03.1977 roku, metryką drogi Nr 148 z 12.05.1993 roku, opracowaniem geodezyjnym KEM.4.17.07-48/00 z 10.02.2000 roku oraz operatem ewidencji gruntów i budynków zaewidencjonowanym w dniu 16.07.2001 roku w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym pod Nr KEM 4.17.07-55/01, stanowią działkę:

**nr 90/11** o powierzchni 0,0101 ha (z podziału działki nr 90/8) – „Osada Różopole nr 17 i 18”.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków, na dzień 31 grudnia 1998 roku oraz ze zgromadzoną dokumentacją, przedmiotowa nieruchomość stanowiła grunty **o nieustalonym stanie prawnym**.

Fakt nieprzysługiwania Skarbowi Państwa prawa własności został potwierdzony przez Dyrektora Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami stosownym oświadczeniem Nr BM-WVIII.6822.34.2026. KTR z dnia 27 lipca 2026 roku.



**Kontakt:**  
telefon: (+48) 23 671 9321  
adres e-mail: [aksiazek@mazowieckie.pl](mailto:aksiazek@mazowieckie.pl)  
strona www: [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)

**Adresy do doręczeń:**  
ul. 17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów  
ePUAP: [/t6j4lj68r/skrytka](mailto:/t6j4lj68r/skrytka)  
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z zebranymi dokumentami, uzupełnić zgromadzony w sprawie materiał dowodowy oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości, w Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 60A.

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **28 sierpnia 2026 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Beata Smolińska

Kierownik Oddziału

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

**Otrzymują:**

- 1.** Pan Burmistrz Dzielnicy Białoleka  
Miasta Stołecznego Warszawy,
- 2.** Pan Prezydent Miasta St. Warszawy  
(wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej),
- 3.** Pan Prezydent Miasta St. Warszawy,
- 4.** a/a

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdują Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.