

WYKAZ nr ZGN/12/2026

Na podstawie ustawy¹ podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do wydzierżawienia na okres do 3 lat niżej wymienione nieruchomości położone na terenie Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy.

Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji czynszu	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości
ul. Bolívara 1 dz. ew. nr 19, 20-cz., obręb 4-08-15	29,80m ²	Teren niezabudowany	Parking społeczny Jedno stanowisko 29,80 m ² Stanowiska nr 62	1,88 zł/m ² gruntu + podatek VAT 23 % płatne w stosunku miesięcznym	do dnia 10 - ego każdego miesiąca	jeden raz w roku kalendarzowym, w IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego	Kontynuacja umowy dzierżawy
ul. Radzymińska/ Piotra Skargi dz. ew. nr 115/3, obręb 4-10-14	70,08 m ²	Teren niezabudowany	Parking społeczny Trzy stanowiska Każde stanowisko 26,36 m ² Stanowiska nr: 51, 61, 62	1,88 zł/m ² gruntu + podatek VAT 23 % płatne w stosunku miesięcznym	do dnia 10 - ego każdego miesiąca		Kontynuacja umowy dzierżawy
ul. św. Wincentego dz. ew. nr 75-cz. obręb 4-08-15	106,89 m ²	Teren niezabudowany	Parking społeczny Trzy stanowiska Każde stanowisko 35,63 m ² Stanowiska nr: 14, 36, 39	1,88 zł/m ² gruntu + podatek VAT 23 % płatne w stosunku miesięcznym	do dnia 10 - ego każdego miesiąca		Kontynuacja umowy dzierżawy

¹ Art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2026 r. poz. 399).

ul. Bolívara 3 dz. ew. nr 16-cz., 17-cz., 18-cz., 19- cz., obręb 4-08-15	28,70 m ²	Teren niezabudowany	Parking społeczny Jedno stanowisko 28,70 m ² 20	1,88 zł/m ² gruntu + podatek VAT 23 % płatne w stosunku miesięcznym	do dnia 10 - ego każdego miesiąca	przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku	Kontynuacja umowy dzierżawy
ul. Tokarza dz. ew. nr 11/4-cz., 11/5-cz., 11/6, 11/13, 11/14 obręb 4-08-05	108,80 m ²	Teren niezabudowany	Parking społeczny 4 stanowiska Każde stanowisko 27,20 m ² Stanowiska nr: 6, 20, 25, 42	1,88 zł/m ² gruntu + podatek VAT 23 % płatne w stosunku miesięcznym	do dnia 10 - ego każdego miesiąca	jeden raz w roku kalendarzowym, w IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku	Kontynuacja umowy dzierżawy
ul. Bolívara 4 dz. ew. nr 16, 17-cz. obręb 4-08-15	144,20 m ²	Teren niezabudowany	Parking społeczny Pięć stanowisk Każde stanowisko 28,84 m ² Stanowiska nr 16, 17, 22, 24, 30	1,88 zł/m ² gruntu + podatek VAT 23 % płatne w stosunku miesięcznym	do dnia 10 - ego każdego miesiąca		Kontynuacja umowy dzierżawy
ul. Bazyliańska/ Krakusa dz. ew. nr 47-cz., 51/8-cz., 53-cz. Obręb 4-08-12	18,45 m ²	Teren niezabudowany	Parking społeczny Jedno stanowisko 18,45 m ² Stanowisko nr 37	1,88 zł/m ² gruntu + podatek VAT 23 % płatne w stosunku miesięcznym	do dnia 10 - ego każdego miesiąca		Wolne stanowisko

ul. Smoleńska 77/79 dz. ew. nr 12/9-cz., obręb 4-10-13	43,80 m ²	Teren niezabudowany	Parking społeczny Dwa stanowiska Każde stanowisko 21,90 m ² Stanowiska nr: 34, 82	1,88 zł/m ² gruntu + podatek VAT 23 % płatne w stosunku miesięcznym	do dnia 10 - ego każdego miesiąca	jeden raz w roku kalendarzowym, w IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku	Kontynuacja umowy dzierżawy
ul. Łojewska 16/20 dz. ew. nr 4/62-cz., 4/64-cz., 4/66-cz., 4/67-cz., 4/71-cz., 4/72-cz., obręb 4-08-08	19,45 m ²	Teren niezabudowany	Parking społeczny Jedno stanowisko 19,45 Stanowisko nr 2	1,88 zł/m ² gruntu + podatek VAT 23 % płatne w stosunku miesięcznym	do dnia 10 - ego każdego miesiąca		Kontynuacja umowy dzierżawy