

Wykaz Nr 29/2026 z dnia 27.07.2026r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) Dyrektor Zarządu Mienia m. st. Warszawy informuje o przeznaczeniu do wydzierżawienia, na czas oznaczony, część opisanej poniżej nieruchomości:

Adres nieruchomości: Warszawa, rejon ul. Wolskiej, ul. Hubalczyków i ul. Sieradzkiej

Oznaczenie nieruchomości: część dz. ew. nr 3/2, obręb 6-05-02, Nr KW: WA4M/00199804/2

Powierzchnia do przekazania: 33,00 m² (17m² i 16m²) oznaczono na załączniku graficznym do wykazu kolorem czerwonym

Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: przeznaczenie podstawowe terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - usługi (B.5.U)

Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości: ustawienie dwóch paczkomatów, od dnia zawarcia umowy dzierżawy

Forma przekazania: umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat.

Miesięczny czynsz dzierżawny: 160 zł za 1 m² + VAT oraz opłaty eksploatacyjne

Termin wnoszenia opłat: do 10-go dnia każdego miesiąca

Informacje dodatkowe: teren w dniu publikacji wykazu zajęty pod paczkomaty

Zasady aktualizacji czynszu: raz w roku kalendarzowym, w IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku kalendarzowego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku

Wykaz zostaje wywieszony w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 oraz w systemie Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń m.st. Warszawy na okres 21 dni, to jest do dnia 17.08.2026r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie. Wnioski w sprawie zawarcia umowy można składać w siedzibie ZMW przy ul. Jana Kazimierza 62 w Warszawie osobiście, pocztą tradycyjną bądź drogą elektroniczną na adres: sekretariat@zmw.waw.pl lub adres do e-Doręczeń: AE:PL-89780-45402-DUUWD-32 w terminie do dnia 17.08.2026r. Obowiązuje wzór wniosku dostępny na stronie www.zmw.waw.pl.

Zastępca Dyrektora

Zarządu Mienia m.st. Warszawy

/-/ Michał Barejko