



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 25 czerwca 2026 r.

SPN-C.7533.187.2025.PW

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń  
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy  
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 02.07.26 do dnia 17.07.26  
Uwagi UD-II-WGM-00.5315.389.2026.PW

GŁÓWNY SPECJALISTA  
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW  
dla DZIELNICY BIAŁOLEKA

Anna Bondyra

### Z A W I A D O M I E N I E o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz.U. 2025 poz. 1691 ze zm.) zawiadamiam, że wnioskiem Zastępcy Burmistrza Dzielnicy Białołęka Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 21 marca 2025 roku, znak sprawy UD-II-WGN.6822.11.2025.KJE (2735) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie potwierdzenia nabycia przez Gminę Warszawa - Białołęka (obecnie Miasto Stołeczne Warszawa) z dniem 01 stycznia 1999 roku z mocy prawa własności gruntów zajętych pod drogę publiczną (gminną) – **ul. Pionierów** w trybie art. 73 ustawy dnia 13 października 1998 roku - *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z 1998 roku ze zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, położone są w Warszawie, w jednostce ewidencyjnej **Dzielnica Białołęka** w obrębie **4-05-05** i zgodnie z operatem ewidencyjnym przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 25 maja 2009 roku pod nr 4-E-65/10, stanowią działkę:

nr **67/6** o powierzchni 150 m<sup>2</sup>  
(pochodząca z dz. nr 67/1)

wchodzącą w skład drogi gminnej, a będącą w dniu 31 grudnia 1998 roku własnością osoby fizycznej, która nie żyje, a po której nie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe. Ponadto, organ nie mógł dokonać ustaleń kręgu osób, które ze względu na stopień pokrewieństwa ze zmarłym są jego spadkobiercami ustawowymi.

W związku z powyższym należy uznać, że przedmiotowe nieruchomości, zgodnie ze zgromadzoną dokumentacją stanowią działki **o nieustalonym stanie prawnym**.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie, IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z zebranymi dokumentami, uzupełnić zgromadzony w sprawie materiał dowodowy oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Wydziału Skarbu Państwa i Nieruchomości, w Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 60.

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **17 lipca 2026 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Ewa Walendzewicz

Starszy Inspektor Wojewódzki

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/



Kontakt:

telefon: (+48) 23 671-93-58

adres e-mail: [pwichowska@mazowieckie.pl](mailto:pwichowska@mazowieckie.pl)

strona www: [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)

Adresy do doręczeń:

ul. 17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Otrzymują:

1. Prezydent m.st. Warszawy (wykonujący zadania z zakresu adm. rządowej),
2. Zastępca Burmistrza Dzielnicy Białołęka,
3. a/a.

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdują Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.