

UD-IV-LOM-B.5315.801.2026.JM2

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie  
Marcin Osiczko  
Kancelaria Komornicza nr XX w Warszawie  
02-922 Warszawa ul. Nałęczowska 33/4  
NIP: 8792099477  
tel. 22 112-01-51 e-mail: warszawa.osiczko@komornik.pl  
www.komornik-osiczko.pl  
GKm 149/25

Warszawa, dnia 22-06-2026

Urząd Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy

ul. Rakowiecka 25/27  
02-517 Warszawa

<< ODPIS >>



**OBWIESZCZENIE O UKOŃCZENIU  
OPISU I OSZACOWANIA LOKALU  
STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Marcin Osiczko w sprawie **GKm 149/25**

na podstawie art.945 §2 kpc, w zw. z art. 945§4 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **19-06-2026 r.** został ukończony opis i oszacowanie nieruchomości tj. lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość

położonego: 02-544 Warszawa, ul. Madalińskiego 57/66,

dla którego **Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie VII Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW [NKW WA2M/00397324/7]**

Komornik wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.



*Komornik Sądowy  
Marcin Osiczko*

**Pouczenie:**

Suma oszacowania stanowi podstawę do przyjęcia ceny wywołania, od której rozpoczyna się licytację nieruchomości, do której została skierowana egzekucja.

Zgodnie z treścią art. 950 kpc termin zaskarżenia opisu i oszacowania wynosi dwa tygodnie i liczy się od dnia jego ukończenia. Jeżeli opis i oszacowanie nie zostały ukończone w terminie podanym w zawiadomieniu termin do zaskarżenia liczy się od dnia doręczenia uczestnikowi zawiadomienia, o którym mowa w art. 945§4 kpc, a dla uczestników, którym nie doręczono zawiadomienia, od dnia obwieszczenia o ukończeniu. Na postanowienie sądu przysługuje zażalenie.

Komornik poucza, iż skargę wnosi się do komornika sądowego. Skarga ta musi czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem.

**Pouczenie:**

Udostępnione dane stron podlegają ochronie zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2018 poz 1000) i mogą zostać wykorzystane wyłącznie z przeznaczeniem, dla którego zostały udostępnione.

**Do wiadomości:** 1. Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Oddział Administracyjny, 00-613 Warszawa  
2. Urząd Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy, 02-517 Warszawa

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń

Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy

oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie

od dnia 29.06.2026 do dnia 13.07.2026 r.

INSPEKTOR  
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW  
DLA DZIELNICY MOKOTÓW

Uwagi .....

1

*Joanna Hiż Modzelewska*