

**MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO**

ul. Jagiellońska 26
03-719 Warszawa

Warszawa, dnia 15 czerwca 2026 r.

WAW-UO.4501.43.St.2026.MP

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 10a, art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), Marszałek Województwa Mazowieckiego w odpowiedzi na wniosek Wydziału Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Białołęka Urzędu m.st. Warszawy, znak: UD-II-WAB.6733.34.2026.JSC z dnia 3 czerwca 2026 r. w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej, ul. Ruskowy Bród i ul. Mańkowska, na działkach ewid. nr: 16/1, 43/1 z obrębu 4-16-06 oraz na części działek ewid. nr: 27/3, 16/2, 47/1, 46/1, 45/1, 23/3 z obrębu 4-16-06 na terenie dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy, dla wnioskodawcy: Develia S.A.

p o s t a n a w i a
uzgodnić w/w projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
w zakresie zadań samorządowych.

Uzasadnienie

Wnioskowane zainwestowanie przedmiotowych działek pozostaje w zgodności z zadaniami samorządowymi, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawartymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego – Uchwała Sejmiku Województwa Mazowieckiego Nr 22/18 z dnia 19 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 28 grudnia 2018 r. poz. 13180).

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie inwestorowi przysługuje prawo do wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, w terminie 7 dni od daty doręczenia, za pośrednictwem Marszałka Województwa Mazowieckiego, skierowanego na adres: Mazowieckiego Biura Planowania Regionalnego w Warszawie, ul. Nowy Zjazd 1, 00-301 Warszawa.

z up. Marszałka Województwa
Dyrektor Mazowieckiego Biura Planowania
Regionalnego w Warszawie
dr Elżbieta Kozubek
podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Otrzymują:

1. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Białołęka, Urząd Miasta Stołecznego Warszawy, AE:PL-79408-50689-FDSVF-21,
2. Pełnomocnik wnioskodawcy
3. Osoby fizyczne – dane adresowe w aktach sprawy,
4. Zarząd Mienia M. St. Warszawy, AE:PL-89780-45402-DUUWD-32,
5. a/a.