



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 10 czerwca 2026 r.

SPN-C.7533.6.554.2024.EW  
(SPN-I.7533.245.2024)

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń

Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy

oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 12.06.2026 do dnia 27.06.2026

Uwagi UD-II-NOM-OB-5375-341-2026-ANA

.....INSPEKTOR.....  
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW  
DLA DZIELNICY BIAŁOŁĘKA

*Walczuk*  
Agnieszka Walczuk

## ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) zawiadamiam, że wnioskiem Zastępcy Burmistrza Dzielnicy Białołęka Miasta St. Warszawy - znak sprawy UD-II-WGN. 6822.18.2024.DSZ (2602,WGN.10.DSZ) z dnia 26 września 2025 roku, uzupełnionym w dniu 27 listopada 2025 r. i w dniu 29 maja 2026 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Gminę Warszawa – Białołęka** (obecnie Miasto Stołeczne Warszawa) z mocy prawa własności gruntów zajętych w dniu 31 grudnia 1998 roku pod gminną drogę publiczną – **ulicę Tłuchowską** w Warszawie w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, zajęte w dniu 31.12.1998 roku pod ww. drogę gminną, położone w jednostce ewidencyjnej **146503\_8, Dzielnica Białołęka** w obrębie **4-01-07**, zgodnie z wyciągiem i szkicem z badań hipotecznych „Część Lasu z Ziemią z Dóbr Tarchomin z dz. 4” oraz zgodnie z protokołem z ustalenia przebiegu granic drogi publicznej oraz mapą do celów prawnych nieruchomości zajętych pod drogę publiczną – ulicę Tłuchowską w Warszawie, wg. stanu z dnia 31.12.1998 roku zaewidencjonowaną w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym w dniu 24 grudnia 2024 roku pod identyfikatorem ewidencyjnym operatu P.1465.2024.15327, stanowią działkę:

- **nr 39/8** o powierzchni 0,0049 ha („Część Lasu z Ziemią z Dóbr Tarchomin cz. dz. 4”), **wchodzącą** w skład drogi gminnej – **ulicy Tłuchowskiej** w Warszawie.

Na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że wyciąg badań hipotecznych KEM: 4.01.07-131/07 oraz protokół ustalenia granic pasa drogowego wg. stanu na dzień 31.12.1998 roku w pozycji właściciela zawiera wpis osoby fizycznej, która nie figuruje w rejestrze PESEL, więc organ nie mógł dokonać ustaleń kręgu osób, które ze względu na stopień pokrewieństwa



**Kontakt:**  
telefon: (+48) 23 671 93 36  
adres e-mail: [ewalenzewicz@mazowieckie.pl](mailto:ewalenzewicz@mazowieckie.pl)  
strona www: [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)

**Adresy do doręczeń:**  
Ul. 17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów  
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka  
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

ze zmarłym są ich spadkobiercami ustawowymi. W związku z faktem, iż wszelkie możliwości ustalenia adresów lub ustalenia danych ich spadkobierców zostały wyczerpane, należało uznać, że według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nieruchomości zgodnie ze zgromadzoną dokumentacją stanowi działkę **o nieuregulowanym stanie prawnym**, zajęta w dniu 31 grudnia 1998 roku pod drogę publiczną - ulicę Tłuchowską będącą we władaniu Burmistrza Gminy Dzielnica Białoleka.

Zgodnie z art. 10 Kpa strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, 06-410 Ciechanów, ul. 17 Stycznia 60, (po telefonicznym uzgodnieniu) lub za pośrednictwem poczty mailowej na adres - [aksiazek@mazowieckie.pl](mailto:aksiazek@mazowieckie.pl).

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **03 lipca 2026 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Beata Smolińska

Kierownik Oddziału

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta St. Warszawy,
2. Burmistrz Dzielnicy Białoleka,
3. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy  
(wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej),
4. a/a