

WYKAZ nr 8/N/2026

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2026 r., poz. 399) dotyczący przeznaczenia nw. nieruchomości do najmu w trybie bezprzetargowym. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmu przedmiotowych nieruchomości można składać w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa przy ul. Chmielna 85/87 w Warszawie, w terminie 21 dni od daty publikacji (wywieszenia) niniejszego wykazu:

adres nieruchomości:	ul. Tamka 4 (Śródmieście)
nr działki ewidencyjnej:	62
nr obrębu ewidencyjnego:	5-04-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00388314/2
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	386,29 m ²
opis nieruchomości:	Lokal użytkowy
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na potrzeby archiwum Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy - na rzecz dotychczasowego użytkownika.
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	1,00 zł/m ² + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja w IV kwartale, według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez GUS na dzień 30 września danego roku.

adres nieruchomości:	ul. Platynowa 10, boks motocyklowy B1 (Wola)
nr działki ewidencyjnej:	6
nr obrębu ewidencyjnego:	6-01-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00041392/8
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	powierzchnia użytkowa boks - 4,37 m ² ; powierzchnia drogi dojazdowej - 1,03 m ²
opis nieruchomości:	Boks motocyklowy

przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na przechowywanie jednośladowego pojazdu mechanicznego na rzecz dotychczasowego użytkownika.
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	12,00 zł/m ² + VAT – powierzchnia użytkowa boksu 5,00 zł/m ² + VAT – powierzchnia drogi dojazdowej
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja w IV kwartale, według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez GUS na dzień 30 września danego roku.

adres nieruchomości:	ul. Platynowa 10, boks motocyklowy B2 (Wola)
nr działki ewidencyjnej:	6
nr obrębu ewidencyjnego:	6-01-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00041392/8
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	powierzchnia użytkowa boksu - 4,37 m ² ; powierzchnia drogi dojazdowej - 1,03 m ²
opis nieruchomości:	Boks motocyklowy
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na przechowywanie jednośladowego pojazdu mechanicznego na rzecz dotychczasowego użytkownika.
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	12,00 zł/m ² + VAT – powierzchnia użytkowa boksu 5,00 zł/m ² + VAT – powierzchnia drogi dojazdowej
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja w IV kwartale, według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez GUS na dzień 30 września danego roku.

adres nieruchomości:	ul. Platynowa 10, boks motocyklowy B3 (Wola)
nr działki ewidencyjnej:	6

nr obrębu ewidencyjnego:	6-01-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00041392/8
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	powierzchnia użytkowa boksu – 6,02 m ² ; powierzchnia drogi dojazdowej - 1,03 m ²
opis nieruchomości:	Boks motocyklowy
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na przechowywanie jednośladowego pojazdu mechanicznego na rzecz dotychczasowego użytkownika.
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	12,00 zł/m ² + VAT – powierzchnia użytkowa boksu 5,00 zł/m ² + VAT – powierzchnia drogi dojazdowej
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja w IV kwartale, według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez GUS na dzień 30 września danego roku.

adres nieruchomości:	ul. Platynowa 10, boks motocyklowy B4 (Wola)
nr działki ewidencyjnej:	6
nr obrębu ewidencyjnego:	6-01-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00041392/8
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	powierzchnia użytkowa boksu – 6,00 m ² ; powierzchnia drogi dojazdowej - 1,03 m ²
opis nieruchomości:	Boks motocyklowy
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na przechowywanie jednośladowego pojazdu mechanicznego na rzecz dotychczasowego użytkownika.
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	12,00 zł/m ² + VAT – powierzchnia użytkowa boksu 5,00 zł/m ² + VAT – powierzchnia drogi dojazdowej
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja w IV kwartale, według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech

	kwartałów w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez GUS na dzień 30 września danego roku.
--	---

adres nieruchomości:	ul. Platynowa 10, boks motocyklowy B6 (Wola)
nr działki ewidencyjnej:	6
nr obrębu ewidencyjnego:	6-01-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00041392/8
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	powierzchnia użytkowa boks - 4,08 m ² ; powierzchnia drogi dojazdowej - 1,03 m ²
opis nieruchomości:	Boks motocyklowy
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na przechowywanie jednośladowego pojazdu mechanicznego na rzecz dotychczasowego użytkownika.
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	12,00 zł/m ² + VAT – powierzchnia użytkowa boks 5,00 zł/m ² + VAT – powierzchnia drogi dojazdowej
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja w IV kwartale, według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez GUS na dzień 30 września danego roku.

adres nieruchomości:	ul. Makowska, g. 184
nr działki ewidencyjnej:	3/14
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00385664/3
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	19,00 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	wynajęcie obecnemu użytkownikowi, z przeznaczeniem na parkowanie samochodu osobowego

terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	11,00 zł/m ² + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja w IV kwartale, według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez GUS na dzień 30 września danego roku.

Ogłoszenie wywieszono dn. 22 maja 2026'
na okres 21 dni
do 12 czerwca 2026'
Zdjęto dnia
Podpis

Dyrektor
Zarządu Mienia Skarbu Państwa


Agata Mielcarek