



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 12 maja 2026 r.

SPN-C.7533.6.857.2024.AKW

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. poz. 1691 z 2025 roku z późn. zm.) zawiadamiam, że wnioskiem Zastępcy Burmistrza Dzielnicy Białoleka Miasta Stołecznego Warszawy Nr UD-II-WGN.6822.63.2023.DSZ) z dnia 27 lipca 2023 roku, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Gminę Warszawa-Białoleka (obecnie m.st. Warszawa)** z mocy prawa, własności gruntów zajętych w dniu 31 grudnia 1998 roku pod drogę gminną – **ulicę Delfina** w trybie art. 73 ustawy dnia 13 października 1998 roku - *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, zajęte w dniu 31.12.1998 roku pod ww. drogę gminną, położone w jednostce ewidencyjnej **146503_8, Dzielnica Białoleka w obrębie 4-06-12**, zgodnie z mapą do celów prawnych nieruchomości zajętych pod drogę publiczną – ulicę Delfina w Warszawie, wg. stanu z dnia 31.12.1998 roku zaewidencjonowaną w dniu 01.09.2022 roku pod Nr P.1465.2022.14101, stanowią działkę projektowaną:

nr 3/6 o powierzchni 0,0386 ha (powstała z cz. dz. 3/3)

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów, na dzień 31 grudnia 1998 roku oraz zgromadzoną dokumentacją, przedmiotowa nieruchomość stanowiła grunty **o nieustalonym stanie prawnym**.

Fakt nieprzysługiwania Skarbowi Państwa prawa własności został potwierdzony przez Zastępcę Dyrektora Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy Nr GP-OR.0052.2574.2022 reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami stosownym oświadczeniem Nr BM-WII-D1.6822.48.2026.KTR z dnia 7 maja 2026 roku.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z zebranymi dokumentami, uzupełnić zgromadzony w sprawie materiał dowodowy oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości, w Delegaturze – Placówce Zamiejskowej w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 60A.

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **27 maja 2026 roku**.



Kontakt:
telefon: (+48) 23 671 93 64
adres e-mail: akwilman@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:
17 Stycznia 60,06-400 Ciechanów
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Beata Smolińska

Kierownik Oddziału

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Burmistrz Dzielnicy Białołęka
Miasta Stołecznego Warszawy,
2. Prezydent Miasta St. Warszawy
(wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej),
3. a/a

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.