



## Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa

ul. Tytusa Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa, tel. 22 443 20 00, faks 22 443 20 02

adres do korespondencji: Aleje Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa

Sekretariat.BM@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl

Warszawa, 12 maja 2026 r.

**Znak sprawy:** BM-WVII.6853.146.2023.JZA, BM-WVII.6853.147.2023.JZA

### ZAWIADOMIENIE

**W sprawie:** ograniczenia sposobu korzystania z dz. ew. 33/1, 55/7 z obrębu 3-13-11  
(Wawer, ul. Trakt Lubelski)

Zawiadamiam, że **w terminie 7 dni od dnia doręczenia tego zawiadomienia strony mogą ewentualnie składać pisemne wyjaśnienia, wnioski, a także zapoznać się z materiałem dowodowym**<sup>1</sup> zebranych w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości<sup>2</sup>.

**Nieruchomość:** Warszawa, Wawer, przy ul. Trakt Lubelski, dz.ew. 33/1, 55/7 z obrębu 3-13-11

**Inwestycja:** zakładanie i przeprowadzenie sieci wodociągowej DN 100 (BM-WVII.6853.146.2023.JZA); zakładanie i przeprowadzenie sieci kanalizacyjnej DN 200, odcinków sieci kanalizacyjnej DN 160, sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej DN 50 (BM-WVII.6853.147.2023.JZA)

Z materiałem dowodowym zapoznać się można w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa (ul. Chałubińskiego 8, parter) w godzinach pracy Urzędu m.st. Warszawy – po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu pod nr telefonu 224432000.

Pisma należy kierować na adres: Urząd m.st. Warszawy, Al. Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa, na adres doręczeń elektronicznych: Urzędu m.st. Warszawy: AE:PL-79408-50689-FDSVF-21, lub składać osobiście w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, ul. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa. W piśmie proszę przywołać znak sprawy, podany na początku tego zawiadomienia.

Sprawę prowadzi: Jakub Zakrzewski, jzakrzewski@um.warszawa.pl, telefon: 224432031  
(w godzinach: 10:00–12:00), adres do korespondencji: Al. Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa.  
Adres doręczeń elektronicznych Urzędu m.st. Warszawy: AE:PL-79408-50689-FDSVF-21.

z upoważnienia Prezydenta m.st. Warszawy

Juliusz Banaszek

Naczelnik Wydziału VII

Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa

(pismo podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

---

**k.p.a.** – ustawa z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1691).

**u.g.n.** – ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399).

<sup>1</sup> art. 10 k.p.a.

<sup>2</sup> art. 124 i 124a u.g.n.

**Otrzymują:**

1. Strony postępowania zgodnie z wykazem w aktach sprawy
2. aa