

**Wykaz Nr 21/2026 z dnia 08.05.2026 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) Dyrektor Zarządu Mienia m.st. Warszawy informuje o przeznaczeniu do wynajmu na czas oznaczony, opisaną poniżej część nieruchomości:

**Adres nieruchomości:** Warszawa, ul. Sokratesa 15

**Oznaczenie nieruchomości:** część działki ewidencyjnej nr 66 z obrębu 7-08-01

**Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:** WA1M/00389755/1

**Powierzchnia do przekazania:** 2,6 m<sup>2</sup> powierzchni nośnika reklamowego oznaczonego na załączniku graficznym nr 1

**Opis nieruchomości:** powierzchnia nośnika reklamowego o wymiarach 2,00 m x 1,30 m

**Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:** brak mpzp

**Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości:** umieszczenie na nośniku reklamy zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2

**Forma przekazania:** umowa najmu na czas oznaczony do 3 lat

**Miesięczny czynsz najmu:** 200,00 zł + VAT

**Termin wnoszenia opłat:** do 10-go dnia każdego miesiąca

**Zasady aktualizacji czynszu:** raz w roku kalendarzowym, w IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku kalendarzowego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku

Wykaz zostaje wywieszony w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 oraz w systemie Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń m.st. Warszawy na okres 21 dni, to jest do dnia 29.05.2026 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie. Wnioski w sprawie zawarcia umowy można składać w siedzibie ZMW przy ul. Jana Kazimierza 62 w Warszawie osobiście, pocztą tradycyjną bądź drogą elektroniczną na adres: sekretariat@zmw.waw.pl lub adres do e-Doręczeń: AE:PL-89780-45402-DUUWD-32 w terminie do dnia 29.05.2026 r. Obowiązuje wzór wniosku dostępny na stronie [www.zmw.waw.pl](http://www.zmw.waw.pl)

**Dyrektor  
Zarządu Mienia m.st. Warszawy**

**/-/ mgr inż. Hanna Jakubowicz**