



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 24 kwietnia 2026 r.

SPN-C.7533.6.611.2024.PW  
(dawny nr SPN-I.7533.148.2019.MD)

### Z A W I A D O M I E N I E o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz.U. 2024 poz. 572 ze zm.) zawiadamiam, że wnioskiem Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 20 lutego 2019 roku, znak sprawy BM-WI-DD.6822.17.2017.HDW (DJA) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie potwierdzenia nabycia przez Powiat Warszawski (obecnie Miasto Stołeczne Warszawa) z dniem 01 stycznia 1999 roku z mocy prawa własności gruntów zajętych pod drogę publiczną (powiatową) – **ul. Czołową** w trybie art. 73 ustawy dnia 13 października 1998 roku - *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z 1998 roku ze zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, położone są w Warszawie, w jednostce ewidencyjnej **Dzielnica Białołęka** w obrębie **4-05-15** i zgodnie z opracowaniem geodezyjnym przyjętym w dniu 08 stycznia 2019 roku do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem P.1465.2018.15702, stanowią działki:

nr **66/3** o powierzchni 55 m<sup>2</sup> (pochodząca z dz. nr 66)  
nr **67/2** o powierzchni 474 m<sup>2</sup> (pochodząca z dz. nr 67/1),

wchodzące w skład drogi powiatowej, a będące w dniu 31 grudnia 1998 roku współwłasnością osób fizycznych, które nie figurują w rejestrze PESEL, a co za tym idzie, organ nie mógł dokonać ustaleń kręgu osób, które ze względu na stopień pokrewieństwa ze zmarłymi są ich spadkobiercami ustawowymi. Powyższe działki stanowiły część nieruchomości hipotecznych: Grunty Tabełowe wsi Dąbrówka Grzybowska cz. (dz. 67/1) oraz Osada tabelowa wsi Dąbrówka Grzybowska cz. (dz. nr 66), lecz ksiąg tych nie odnaleziono.

W związku z powyższym należy uznać, że przedmiotowe nieruchomości, zgodnie ze zgromadzoną dokumentacją stanowią działki **o nieustalonym stanie prawnym**.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z zebranymi dokumentami, uzupełnić zgromadzony w sprawie materiał dowodowy oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Wydziału Skarbu Państwa i Nieruchomości, w Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 60.

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **15 maja 2026 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Beata Smolińska  
Kierownik Oddziału

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/



Kontakt:  
telefon: (+48) 23 671-93-58  
adres e-mail: pwichowska@mazowieckie.pl  
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:  
ul. 17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów  
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka  
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Otrzymują:

1. Prezydent m.st. Warszawy (wykonujący zadania z zakresu adm. rządowej),
2. Prezydent m.st. Warszawy,
3. a/a.

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.