



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
WARSZAWA-MOKOTÓW**

WARSZAWA, 11 marca 2026 r.

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość położona w Warszawie przy ul. Pod Kopcem 7, stanowiąca nieruchomość gruntową o pow. 157 m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. 103 m², dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA2M/00332373/2

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 17 kwietnia 2026 roku od godz. 10.00 pod adresem położenia nieruchomości
- zakończy się: 24 czerwca 2026 roku o godzinie 12.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego Warszawa Mokotów w pokoju nr 43.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. przed 24 czerwca 2026 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres do doręczeń elektronicznych (ADE): AE:PL-84160-81162-HI-CIE-34 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy Warszawa Mokotów, ul. Fabryka „Tewa” 3, 02-676 Warszawa,

- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego przy ul. Fabryka „Tewa” 3 w Warszawie, po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: wizyta.podatki.gov.pl

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 8 lipca 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Pierwszym Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
48 22 50 20 168



elektronicznie – napisz na adres:
us.warszawa.mokotow@mf.gov.pl

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U.2026 r. poz. 268 ze zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie

od dnia 12.03.2026 do dnia 24.06.2026

Uwagi UNP: 1433-26-100203
Znak sprawy: 1433-SEE-1.7112.1.2025

Z wyrazami szacunku

Z up. Naczelnika Urzędu Skarbowego

Warszawa - Mokotów

KIEROWNIK DZIAŁU

Iwona Wichowska

(pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego
i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

INSPEKTOR
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW
DLA DZIELNICY MOKOTÓW

Małgorzata Mazurek