

OBWIESZCZENIE

Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki

Na podstawie art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, ze zm.) oraz art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572.)

zawiadamiam

właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości składającej się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostę Powiatu Żyrardowskiego nr: **118 obręb Różanów gm. Wiskitki**, usytuowanych w sąsiedztwie planowanej inwestycji, że na wniosek złożony w dniu 27.05.2025 r., uzupełniony w dniu 08.07.2025r. przez **osobę fizyczną** że:

- **wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy,**

Przedmiot postępowania: „budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego”.

Lokalizacja: **część działki nr ewid. 119/1 w obrębie Różanów gm. Wiskitki**

Na podstawie art. 28 Kpa informuję, że stronami postępowania są:

- 1) Wnioskodawca, właściele i użytkownicy wieczyści nieruchomości – działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Powiatu Żyrardowskiego nr: 119/1 obręb Różanów gm. Wiskitki
- 2) właściele i użytkownicy wieczyści nieruchomości – działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Powiatu Żyrardowskiego nr: 119/1, 119/2, 118, 106/3 obręb Różanów gm. Wiskitki

Zgodnie z art. 10 § 1 ww. ustawy Kpa „*Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań*”.

Obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia.

Z aktami sprawy strony postępowania mogą się zapoznać w terminie 7 dni od daty, w której obwieszczenie uważa się za dokonane, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki w Wydziale Nieruchomości, Planowania i Zarządzania, przy ul. Kościuszki 1 (I piętro, pok. 17), w dniach od wtorku do piątku, w godzinach: 7⁰⁰ – 15⁰⁰.

Uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie mogą być zgłaszane do czasu wydania rozstrzygnięcia.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki

/ - /

Łukasz Boczkowski
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki

Przygotowała: Anna Rudnicka (tel. 46 854 50 25, pok. 17, I piętro)