

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o konkursie nr 29/2025

Burmistrza Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy z 17.07.2025 r.

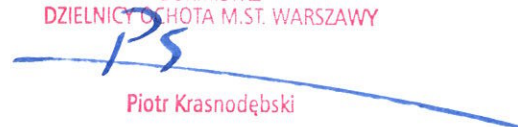
Wykaz garażowego lokalu użytkowego, usytuowanego w dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, przeznaczonego do najmu, na okres do 3 lat

Lp.	Adres	Usytuowanie, piętro/kondygnacja	Stan formalno- prawny, roszczenia	Wyposażenie	Powierzchnia w m ²	Stan techniczny/in- ne informacje	Minimalna stawka czynszu za 1 m ² w zł netto	Wadium	Przeznaczenie
1.	ul. Rokosowska 12 garaż 12B w Warszawie	Zespół garaży	m.st. Warszawa 100%, umowa na okres 3 lat.	brak	17,10	dobry	15,00	256,50 zł	Przechowywanie pojazdu mechanicznego

Stawka wyjściowa jest stawką netto, do której dolicza się podatek VAT w wysokości ustawowej.

Ze stanem technicznym lokalu należy zapoznać się przez dokonanie oględzin lokalu.

Termin uiszczania czynszu i opłat za świadczenia dodatkowe – płatność z góry do 10-tego każdego miesiąca. Zasady waloryzacji czynszu - Waloryzacja stawki czynszu następuje corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.

Burmistrz
Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy

Piotr Krasnodębski