



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 24 czerwca 2025 r.

SPN-C.7533.6.205.2024/AK
(SPN-I.7533.124.2018.BT)

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. poz. 572 z 2024 roku z późn. zm.) zawiadamiam, że wnioskiem Miasta Stołecznego Warszawy Nr UD-II-WZM.6822.120.2017.KJE (1966) z dnia 20.02.2018r., uzupełnionym w dniu 19.01.2021r. i w dniu 11.08.2022r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Gminę Warszawa-Białołęka** (obecnie Miasto Stołeczne Warszawa) z mocy prawa, własności gruntów zajętych w dniu 31 grudnia 1998 roku pod drogę gminną – **ulicę Myśliborską** w trybie art. 73 ustawy dnia 13 października 1998 roku - *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, zajęte w dniu 31.12.1998 roku pod ww. drogę gminną, położone w jednostce ewidencyjnej **146503_8, Dzielnica Białołęka w obrębie 4-03-05**, zgodnie z protokołem z ustalenia granic pasa drogowego, szkicem przebiegu zajętości pasa drogowego ul. Myśliborskiej oraz mapą do celów prawnych części nieruchomości zajętych pod drogę publiczną – ulicę Myśliborską w Warszawie, wg. stanu z dnia 31.12.1998 roku zaewidencjonowaną w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym w dniu 06.12.2021 roku pod Nr P.1465.2021.15997, stanowią działkę:

nr 50/19 o powierzchni 0,0010 ha (wydzieloną z działki nr 50/2 - „Osada Włość. zapis w tab. likw. wsi Tarchomin”-cz.)

Zgodnie ze zgromadzoną w sprawie dokumentacją, przedmiotowa nieruchomość stanowiła współwłasność :

- osób fizycznych w stosunku do udziału wynoszącego 3/5 części w nieruchomości zajętej pod część ulicy Myśliborskiej w Warszawie z udokumentowanym prawem własności,
- osób fizycznych w stosunku do udziału wynoszącego 2/5 części w nieruchomości zajętej pod ulicę Myśliborską w Warszawie. Osoby te nie figurują w rejestrze PESEL, więc organ nie mógł dokonać ustaleń kręgu osób, które ze względu na stopień pokrewieństwa ze zmarłymi są ich spadkobiercami ustawowymi.

W związku z faktem iż wszelkie możliwości ustalenia adresów lub ustalenia danych ich spadkobierców zostały wyczerpane, należy uznać, że przedmiotowa nieruchomość stanowi w części udziału 2/5 grunty **o nieustalonym stanie prawnym**, zajęte w dniu 31 grudnia



Kontakt:
telefon: (+48) 23 671 9321
adres e-mail: aksiazek@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:
Ul. 17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

1998 roku pod drogę publiczną - ulicę Myśliborską, będącą we władaniu Gminy Warszawa-Białołęka.

Fakt nieprzysługiwania Skarbowi Państwa prawa własności został potwierdzony przez Dyrektora Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy Nr GP-OR.0052.2574.2022 reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami stosownym oświadczeniem Nr BM-WMSP-DR.680.185.2020.MSU z dnia 9 sierpnia 2022 r.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z zebranymi dokumentami, uzupełnić zgromadzony w sprawie materiał dowodowy oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości, w Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 60A.

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **15 lipca 2025 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego
Beata Smolińska
Kierownik Oddziału
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

- 1.** Pan Burmistrz Dzielnicy Białołęka
Miasta Stołecznego Warszawy,
- 2.** Pan Prezydent Miasta St. Warszawy,
- 3.** a/a

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.