



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
WARSZAWA-BEMOWO**

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>
w terminie

od dnia.....18.06.2025.....

do dnia.....10.09.2025..... KANCELISTA

Uwagi.....Kp..... Paulina Kalmowska

Warszawa, 10 czerwca 2025 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość stanowiąca własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. 1 Sierpnia 45 w Warszawie o powierzchni 20,00m², dla której to nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie XIII Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr: WA1M/00456774/1

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 10 lipca 2025 r. o godz. 11:00 oględzinami/wizją lokalną zajętej nieruchomości pod ww. adresem
- zakończy się: 10 września 2025 r. o godz. 12:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego Warszawa – Bemowo, przy ul. Białobrzeskiej 53a, pok 04

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 10 września 2025 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /h0377epmsb/skrytka lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Białobrzaska 53a, 02-325 Warszawa,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po uprzednim umówieniu wizyty: elektronicznie – na stronie wizyta.podatki.gov.pl.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 24 września 2025 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Pierwszym Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
(22) 570 88 24



elektronicznie – napisz na adres:
us.warszawa.bemowo@mf.gov.pl

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Naczelnik

Urzędu Skarbowego

Warszawa-Bemowo

Joanna Soczewka

(podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)