

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie Michał Kołodziejski Kancelaria Komornicza nr XXIII w Warszawie Warszawa, ul. Józefa Mehoffera 43B/1 03-131 Warszawa	Sprawa egzekucyjna o sygn.akt Km 955/18 KM 62/20, KM 78/20, KM 171/20, KM 172/20, KM 173/20 Przy korespondencji w/w podać sygn. akt: KM
tel./fax. 667912902 adres e-mail: warszawa.kolodziejski@komornik.pl www.komornik23.pl	Warszawa, dnia 06.06.2025 r.
Bank: BNP Paribas Bank Polska Spółka Akcyjna nr konta 77 2030 0045 1110 0000 0212 9130	



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Dzielnica Białołęka
ul. Modlińska 197
03-332 Warszawa

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ Michał Kołodziejski Kancelaria Komornicza nr XXIII w Warszawie w postępowaniu egzekucyjnym z wniosku wierzyciela: **Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Fletniowej 37 w Warszawie 03-160 Warszawa, ul. Fletniowa 37, Bank Polska Kasa Opieki S.A. Departament Kredytów Nieregularnych ul. Długa 59, 95-100 Zgierz** przeciwko dłużnikowi: **Krupińska Monika** działając na podstawie tytułu wykonawczego: Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Północ z dnia 2016-11-02, Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Północ z dnia 2019-11-20 w sprawie I C 1569/19, Bankowy tytuł wykonawczy z dnia 2015-05-29 w sprawie bte nr 6707/60900/tr/07/2015, I Co 2726/15, Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Północ sygn. akt. sąd. BTE nr 1071/52400/js/07/2015, I Co 372/15 z dnia 2015-01-28 tytułu wykonawczego Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Piasecznie Tadeusza Radeckiego sygn. akt. sąd. TR KM 935/15 z dnia 2015-10-07 tytułu wykonawczego Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Mińsku Mazowieckim Mateusza Zarębskiego sygn. akt. sąd. KM 7311/18 z dnia 2019-04-15, Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie sygn. akt. sąd. BTE nr 1074/52400/js/07/2015, I Co 374/15 z dnia 2015-01-28 tytułu wykonawczego Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Piasecznie Tadeusza Radeckiego sygn. akt. sąd. TR km 1031/15 z dnia 2015-10-07 tytułu wykonawczego Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Mińsku Mazowieckim Mateusza Zarębskiego sygn. akt. sąd. Km 7309/18 z dnia 2019-04-15, Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Północ I Wydział Cywilny sygn. akt. sąd. BTE nr 3739/52400/jm/07/2015; I Co 1380/15 z dnia 2015-03-25 tytułu wykonawczego Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Piasecznie Tadeusza Radeckiego sygn. akt. sąd. TR KM 2390/15 z dnia 2015-10-07 tytułu wykonawczego Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Mińsku Mazowieckim Mateusza Zarębskiego sygn. akt. sąd. KM 7308/18 z dnia 2019-04-16 w prowadzonym postępowaniu, którego przedmiotem jest egzekucja z nieruchomości:

Opisanej jako lokal mieszkalny stanowiący własność w/w dłużnika, położony: Warszawa, ul. Fletniowa 37/17 i posiadający założoną księgę wieczystą w IX Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Warszawy Mokotowa o KW Nr WA3M/00223131/4

o egzekucję świadczeń pieniężnych na podstawie art. 945 § 2 kpc podaje do publicznej wiadomości, że:

w dniu 31.07.2025r. o godz. 13.00 w Warszawie przy ul. Fletniowej 37/17

zostanie dokonany opis i oszacowanie przedmiotowych nieruchomości.

Komornik wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
 Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
 oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 17.06.2025 do dnia 01.08.2025

Uwagi

UD-11-WDM-06 JB15. 303. 2025ABD



K O M O R N I K

Michał Kołodziejski

Anna Bondyra

Pouczenie:

Stawiennictwo nie jest obowiązkowe, zaś niestawiennictwo nie wstrzymuje dokonania powyższej czynności

Suma oszacowania stanowi podstawę do przyjęcia ceny wywołania, od której rozpoczyna się licytację nieruchomości, do której została skierowana egzekucja.

Stosownie do art. 767 kpc na niniejszą czynność komornika przysługuje skarga do Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi Północ VII Wydział Cywilny w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego pisma. Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem.

Otrzymują:

1) Urząd Dzielnicy Białołęka m. st. Warszawy, 03-332 Warszawa,

2) a/a

Załączniki:

- odezwa z dnia 06/06/2025r.,