



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 11 czerwca 2025 r.

SPN-C.7533.6.274.2024

(SPN.I.7533.43.2014)

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. poz. 572 z 2024 roku z późn. zm.) zawiadamiam, że wnioskiem Nr GK-WN-I.6822.20.2013.ASA z dnia 24.01.2014 roku, ponowionym pismem Nr BM-WI-DP.6822.2.2022.SSL z dnia 12.04.2023 roku z upoważnienia Prezydenta Miasta St. Warszawy, kierowanym do Wojewody Mazowieckiego, uzupełnionym w dniu 21.03.2025 roku przy piśmie Nr BM-WVII.6822.110.2024.DJA t.1274 zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Województwo Mazowieckie** z mocy prawa, własności gruntów zajętych w dniu 31 grudnia 1998 roku pod drogę krajową 633 *Warszawa-Rembelszczyzna-Nieporęt – ulicę Płochocińską* (od dnia 01.01.1999 roku – drogę wojewódzką) w trybie art. 73 ustawy dnia 13 października 1998 roku - *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) w związku z art. 19 ust. 5 ustawy z dnia 09.02.2024 *O drogach publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 320, z późn.zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, zajęte w dniu 31.12.1998 roku pod ww. drogę krajową, położone w jednostce ewidencyjnej **146503_8 Dzielnica Białoleka w obrębie 4-06-35**, zgodnie z protokołem ustalenia zajętości pod drogę publiczną na dzień 31.12.1998 roku oraz mapą do celów prawnych nieruchomości zajętej pod ulicę Płochocińską zaewidencjonowaną w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym pod numerem P.1465.2025.2121 w dniu 25.02.2025 roku, stanowią działkę:

nr 282/13 o powierzchni 0,0348 ha (Dobra Ziemskie Towarzystwo Żerań cz.) – powstałą z podziału działki nr 282/2.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków na dzień 31 grudnia 1998 roku oraz na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że właścicielem części nieruchomości zajętej pod ulicę na podstawie wpisu jawnego z dnia 25.02.1941 roku jest osoba fizyczna, która nie figuruje w rejestrze PESEL, więc organ nie mógł dokonać ustaleń kręgu osób, które ze względu na stopień pokrewieństwa ze zmarłym są jego spadkobiercami ustawowymi.



Kontakt:

telefon: (+48) 23 671 9321

adres e-mail: aksiazek@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

ul. 17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

W związku z faktem iż wszelkie możliwości ustalenia danych jego spadkobierców zostały wyczerpane, należy uznać, że przedmiotowa nieruchomość stanowi grunty **o nieustalonym stanie prawnym**.

Fakt nieprzysługiwania Skarbowi Państwa prawa własności został potwierdzony przez Dyrektora Biura Gospodarki Nieruchomościami działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy Nr GP-0052.1681/2011 z dnia 06.04.2011 roku reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami stosownym oświadczeniem Nr GK-WN-I.6822.20.2013.ASA z dnia 24.01.2014 roku.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z zebranymi dokumentami, uzupełnić zgromadzony w sprawie materiał dowodowy oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości, w Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 60A.

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **27 czerwca 2025 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Beata Smolińska

Kierownik Oddziału

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

- 1.** Zarząd Województwa Mazowieckiego,
- 2.** Prezydent Miasta St. Warszawy
(wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej),
- 3.** Prezydent Miasta St. Warszawy (zarządca drogi-wnioskodawca)
- 4.** Zarząd Dróg Miejskich,
- 5.** a/a

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.

