

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o konkursie nr 27/2025

Burmistrza Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy z 12.06.2025 r.

Wykaz garażowych lokali użytkowych, usytuowanych w dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, przeznaczonych do najmu, na okres do 3 lat

Lp.	Adres	Usytuowanie, piętro/kondygnacja	Stan formalno- prawny, roszczenia	Wyposażenie	Powierzchnia w m ²	Stan techniczny/in- ne informacje	Minimalna stawka czynszu za 1 m ² w zł netto	Wadium	Przeznaczenie
1.	ul. W. Korotyńskiego 15 garaż 6 w Warszawie	Zespół garaży	m.st. Warszawa 100%, umowa do 30.09.2026 r.	brak	15,95	dobry	15,00	239,00 zł	Przechowywanie pojazdu mechanicznego

Stawka wyjściowa jest stawką netto, do której dolicza się podatek VAT w wysokości ustawowej.

Ze stanem technicznym lokalu należy zapoznać się przez dokonanie oględzin lokalu. Maksymalny okres najmu garażowych lokali użytkowych wystawionych do przeznaczenia to 3 lata, minimalny 30.06.2026 r.- jak w wykazie.

Termin uiszczania czynszu i opłat za świadczenia dodatkowe – płatność z góry do 10-tego każdego miesiąca. Zasady waloryzacji czynszu - Waloryzacja stawki czynszu następuje corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.

BURMISTRZ
DZIELNICY OCHOTA M.ST. WARSZAWY

Piotr Krasnodębski