



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
WARSZAWA-BEMOWO**

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://etb.um.warszawa.pl>
w terminie od dnia... 8.06... do dnia... 8.08...

Uwagi
UD-FWA-B.53.15.128.2025.744

Warszawa, 5 czerwca 2025 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

nieruchomości stanowiące własnościowe prawo do:

1. lokalu mieszkalnego nr 19 przy ul. Drogomilskiej 20/22 w Warszawie o powierzchni 95,98m², dla której to nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie VI Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr: WA1M/00463921/9
2. lokalu mieszkalnego nr 50 przy ul. Drogomilskiej 20/22 w Warszawie o powierzchni 33,08m², dla której to nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie VI Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr: WA1M/00463923/3

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 4 lipca 2025 r. o godz. 11:00 oględzinami/wizją lokalną zajętej nieruchomości pod ww. adresem
- zakończy się: 9 września 2025 r. o godz. 12:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego Warszawa – Bemowo, przy ul. Białobrzeskiej 53a, pok 04

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 9 września 2025 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /h0377epmsb/skrytka lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Białobrzaska 53a, 02-325 Warszawa,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po uprzednim umówieniu wizyty: elektronicznie – na stronie wizyta.podatki.gov.pl.



Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 9 września 2025 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Pierwszym Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

(22) 570 88 24



elektronicznie – napisz na adres:

us.warszawa.bemowo@mf.gov.pl

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Naczelnik

Urzędu Skarbowego

Warszawa-Bemowo

Joanna Soczewka

(podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)

INSPEKTOR
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW
DLA DZIELNICY BEMOWO

Patrycja Galimska