



**NACZELNIK  
URZĘDU SKARBOWEGO  
WARSZAWA TARGÓWEK**

Warszawa, 28 sierpnia 2024 roku

## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętych nieruchomości.

### **Oznaczenie nieruchomości**

Nieruchomość położona w miejscowości Warszawa, gmina Białołęka, działka nr 119 i nr 122, obręb ewidencyjny 4-16-05, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa w Warszawie IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste o numerach WA3M/00441161/7 oraz WA3M/00441164/8.

### **Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 16 października 2024 roku o godzinie 10:00 pod adresem Warszawa, gmina Białołęka, działka nr 119 i nr 122
- zakończy się: 23 października 2024 roku o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego Warszawa Targówek w pok.404.

### **Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. do dnia 23 października 2024 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP /6ae27ek0w/egzadm lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Dąbrowszczaków 14, 03-484 Warszawa,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony : [wizyta.podatki.gov.pl](http://wizyta.podatki.gov.pl)

## Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 6 listopada 2024 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:  
tel. 22 511 78 54



elektronicznie – napisz na adres:  
email:us.warszawa.targowek@mf.gov.pl

Naczelnik  
Urzędu Skarbowego  
Warszawa-Targówek  
*Sebastian Łabędź*  
Sebastian Łabędź

## Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń

Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy

oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 30.08.2024 do dnia 24.10.2024

Uwagi UD-II-WOM-OB.5315.347.2024.Aw

WYDZIAŁ OŚLUG MIESZKAŃCÓW  
DIA DZIELNICY BIAŁOLEKA

*Artur Włoczorek*