Zarząd Mienia
Skarbu Państwa
ul. Chmielna 85/87, 00-805 Warszawa
tel. (22) 551-21-00, fax. (22) 551-21-01
REGON: 140001453, NIP: 5252316811

WYKAZ nr 17/N/2026

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2026 r., poz. 399) dotyczący przeznaczenia nw. nieruchomości do najmu. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmu przedmiotowych nieruchomości można składać w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa przy ul. Chmielna 85/87 w Warszawie, w terminie 21 dni od daty publikacji (wywieszenia) niniejszego wykazu:

adres nieruchomości:	**ul. Powsińska 73, lokal nr 8 (Mokotów)**
nr działki ewidencyjnej:	10/10
nr obrębu ewidencyjnego:	1-05-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	KW WA2M/00458781/4
powierzchnia nieruchomości do najmu:	25,28 m²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Wynajem dla aktualnego użytkownika.
okres najmu:	5 lat
czynsz – miesięcznie (netto):	*)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	**ul. Belgijska 9, lokal nr 401 (Mokotów)**
nr działki ewidencyjnej:	9/1
nr obrębu ewidencyjnego:	1-01-22
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	KW WA2M/00334168/6
powierzchnia nieruchomości do najmu:	60,58 m²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Wynajem dla aktualnego użytkownika.
okres najmu:	5 lat
czynsz – miesięcznie (netto):	*)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	**ul. Bysławska 20 lok. 1 (Wawer)**
nr działki ewidencyjnej:	5/1
nr obrębu ewidencyjnego:	3-12-99
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	KW WA6M/00485409/9
powierzchnia nieruchomości do najmu:	56,00 m^2
opis nieruchomości:	lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem aktualnemu użytkownikowi, z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie (netto):	10,70 zł/m^2 *)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	**ul. Bysławska 20 lok. 2 (Wawer)**
nr działki ewidencyjnej:	5/1
nr obrębu ewidencyjnego:	3-12-99
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	KW WA6M/00485409/9
powierzchnia nieruchomości do najmu:	62,14 m^2
opis nieruchomości:	lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem aktualnemu użytkownikowi, z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie (netto):	10,70 zł/m^2 *)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

*) zgodnie z Zarządzeniem nr 1198/2024 Prezydenta m.st Warszawy z dnia 2 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1m^2 powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych Skarbu Państwa, dla których organem reprezentującym jest Prezydent m.st. Warszawy oraz wysokości kaucji pieniężnej wpłacanej przez najemcę

Ogłoszenie wywieszono dn. 13.XI.2026 r.
na okres 21 dni
do 4.XII.2026 r.
Zdjęto dnia .....
Podpis .....

Dyrektor
Zarządu Mienia Skarbu Państwa
Agata Mielcarek