

WAW-UO.4501.63.St.2026.AP

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 10a, art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) Marszałek Województwa Mazowieckiego w odpowiedzi na wniosek Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, znak: UD-II-WAB.6733.41.2026.JSC z dnia 27 sierpnia 2026 r. w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na: budowie pomp ciepła z odzyskiem ze ścieków MPWiK o mocy 50MWt w Przepompowni Żerań wraz z infrastrukturą przyłączeniową do Elektrociepłowni Żerań należącej do Orlen Termika S.A., w rejonie ul. Gołdapskiej, na częściach działek ewid. nr: 75/2, 75/4, 75/12, 75/16, 77/9 z obrębu 4-06-09 na terenie dzielnicy Białołęka, dla Wnioskodawcy: Orlen Termika S.A., reprezentowanego przez Pełnomocnika Panią Annę Maksymiuk-Dziuban,

p o s t a n a w i a
uzgodnić w/w projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
w zakresie zadań samorządowych.

Uzasadnienie

Wnioskowane zainwestowanie przedmiotowych działek pozostaje w zgodności z zadaniami samorządowymi, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawartymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego – Uchwała Sejmiku Województwa Mazowieckiego nr 22/18 z dnia 19 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 28 grudnia 2018 r., poz. 13180).

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie inwestorowi przysługuje prawo do wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, w terminie 7 dni od daty doręczenia, za pośrednictwem Mazowieckiego Biura Planowania Regionalnego w Warszawie, ul. Nowy Zjazd 1, 00-301 Warszawa.

z up. Marszałka Województwa
Dyrektor Mazowieckiego Biura Planowania
Regionalnego w Warszawie
dr Elżbieta Kozubek

Otrzymują:

1. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Białołęka, AE:PL-79408-50689-FDSVF-21,
2. Pełnomocnik Wnioskodawcy

3. Zarząd Mienia m.st. Warszawy, AE:PL-89780-45402-DUUWD-32,
4. Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa, AE:PL-79408-50689-FDSVF-21,
5. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie, S.A., AE:PL-32336-21573-REERW-15,
6. a/a.

