



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 11 sierpnia 2026 r.

SPN-C.7533.31.2026/AK

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń

Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy

oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 13.08.2026 do dnia 28.08.2026

Uwagi UD-II-WOM-03.5315.499.2026.AWA

INSPEKTOR
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW
DLA DZIELNICY BIAŁOŁĘKA

Walczuk
Agnieszka Walczuk

Z A W I A D O M I E N I E

o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. poz. 1691 z 2025 roku) zawiadamiam, że wnioskiem Burmistrza Dzielnicy Białoleka Miasta St. Warszawy - znak sprawy UD-II.WGN.6822.89.2025.DSZ (2813,WGN,8,DSZ) z dnia 06.02.2026 roku, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Gminę Warszawa – Białoleka** (obecnie Miasto Stołeczne Warszawa) z mocy prawa własności gruntów zajętych w dniu 31 grudnia 1998 roku pod gminną drogę publiczną – **ulicę Marcina Kątskiego** w Warszawie w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, zajęte w dniu 31.12.1998 roku pod ww. drogę gminną, położone w jednostce ewidencyjnej **146503_8, Dzielnica Białoleka** w obrębie **4-06-35**, zgodnie z operatem KEM Pr.Pn.E-16/76, modernizacją operatu ewidencyjnego KEM 4-E-56/08 oraz metryką ulicy Kątskiego, stanowią działkę:

nr 327/5 o powierzchni 0,0361 ha (Kolonia Srebrna Góra Nr 23,78 i 104a dz. 78a cz.) wchodzącą w skład drogi gminnej – **ulicy Marcina Kątskiego** w Warszawie.

Na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku, przedmiotowa nieruchomość zgodnie ze zgromadzoną dokumentacją stanowi działkę **o nieuregulowanym stanie prawnym**, zajęta w dniu 31 grudnia 1998 roku pod drogę publiczną - ulicę Marcina Kątskiego, będącą we władaniu Burmistrza Gminy Dzielnica Białoleka.

Zgodnie ze zgromadzoną dokumentacją ustalono, że dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 327/5 o powierzchni 0,361 ha, na podstawie badań hipotecznych dla obrębu 4-06-01 w pozycji 14 (Nr 23,78 i 104a dz. 78a) została ujawniona osoba fizyczna, która nie figuruje w rejestrze PESEL.

Fakt nieprzysługiwania Skarbowi Państwa prawa własności został potwierdzony przez Zastępcę Dyrektora Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami stosownym oświadczeniem Nr BM-WVIII. 6822.54.2026.KTR z dnia 3 sierpnia 2026 roku.



Kontakt:

telefon: (+48) 23 671 9321

adres e-mail: aksiazek@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

ul. 17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Zgodnie z art. 10 Kpa strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, 06-410 Ciechanów, ul. 17 Stycznia 60, (po telefonicznym uzgodnieniu) lub za pośrednictwem poczty mailowej na adres - aksiazek@mazowieckie.pl.

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **2 września 2026 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Ewa Walendzewicz

Starszy Inspektor Wojewódzki

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta St. Warszawy,
2. Burmistrz Dzielnicy Białoleka,
3. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy
(wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej),
4. a/a