



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 16 lipca 2026 r.

SPN-C.7533.6.96.2024

(SPN.V.7533/19651/08/GW)

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń

Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy

oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 22.07.2026 do dnia 06.08.2026

Uwagi UD-II-WOM-05.5315.445.2026, AWA

.....INSPEKTOR.....
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW
DLA DZIELNICY BIAŁOŁĘKA

Agnieszka Walczuk
Agnieszka Walczuk

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1691/ zawiadamiam, że wnioskiem Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy nr GK-D-II-KWO-2015-895-1-08 z dnia 16.04.2008r. skierowanym do Wojewody Mazowieckiego zostało wszczęte, w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* /Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm./, postępowanie administracyjne w sprawie potwierdzenia **nabycia przez Gminę Warszawa – Białolęka (obecnie Gminę Miasto Stołeczne Warszawa)** z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własności gruntów zajętych pod drogę gminną – **ul. Rozewską w Warszawie**.

Grunty, których dotyczy wnioszek, zajęte w dniu 31.12.1998 roku pod pas drogowy ww. drogi, pochodzą z nieruchomości pod nazwą „Willa Borzeczkówka” i stanowią część dawnej działki nr 249b, następnie oznaczonej jako działki nr 16/1, nr 20/1 i nr 21/1. Grunty objęte powyższym wnioskiem położone są w jednostce ewidencyjnej **146503_8 Dzielnicą Białolęka obręb 4-04-21**, zgodnie z aktualną ewidencją gruntów oznaczone zostały jako działka

nr 21/7 o pow. 0,0083 ha (poprzednio dz. nr 21/1)

Na dzień 31.12.1998r. prawem współwłasności **do udziału 198/216 części** we własności działki **poprzednio oznaczonej nr 21/1 (obecnie nr 21/7)** dysponowali Państwo: **Wiesław Tomaszewski, Irmína Sztyk, Barbara Lipińska, Leszek Dąbrowski, Tomasz Dąbrowski i Teresa Górniak**. Prawo własności powyższych gruntów ww. osoby uzyskały w wyniku nabycia spadków (sygn.. akt I NS 25/94 z dn. 17.11.1994r., sygn. akt I NS II 1096/58 z dn. 25.07.1958r., sygn.. akt II NS 320/95 z dn. 04.04.1995r.) co wynika z treści zawartej umowy sprzedaży (Rep. A nr 11232/99 z dn. 09.12.1999r.). Pozostały udział we własności tej nieruchomości **w wysokości 18/216 części** w wyniku nabycia spadku nabył **Skarb Państwa**. Obecnie, zgodnie z ww. umową sprzedaży z 1999r. w księdze wieczystej **Kw. nr WA3M/00223967/3** jako właściciele obecnej działki nr 21/7 ujawnieni są Państwo **Sławomir Marek i Krzysztofa Anna małż. Kowalczyk**.

Zgodnie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691/ strony (osoby legitymujące się prawem do ww. gruntów) mogą zapoznać się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym (po uprzednim uzgodnieniu terminu) w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości w Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie - Ciechanów, ul. 17 Stycznia 60/ I piętro, pokój 201/ bądź uzyskać informacje pod numerem telefonu 23 671 93 20.



Kontakt:

telefon: (+48) 23 671 93 20

adres e-mail: atomkoryciorz@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

ul. 17 Stycznia 60; 06-400 Ciechanów

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie na adres wskazany powyżej w terminie **do 14 sierpnia 2026 roku**.

Informuję ponadto, że zgodnie z art. 41 § 1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomienia organu administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. Przepis § 2 ww. artykułu stanowi, że w razie zaniechania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Ewa Walendzewicz

Starszy Inspektor Wojewódzki

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. P. Wiesław Tomaszewski
2. P. Irmína Sztyk
3. P. Barbara Lipińska
4. P. Tomasz Dąbrowski
5. P. Teresa Górniak
6. P. Sławomir Marek Kowalczyk
7. P. Krzysztofa Anna Kowalczyk
8. Prezydent M. St. Warszawy (wnioskodawca)
9. Prezydent M. St. Warszawy (wyk. zad. z zakresu administracji rządowej)
10. Burmistrz Dzielnicy Białoleka Miasta Stołecznego Warszawa
11. aa.

Do wiadomości:

1. Komornik sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Mokotowa (spr. KMS 18/25)