



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 14 lipca 2026 r.

SPN-C.7533.6.135.2024.ATK
(SPN.VI.7533.41015.2012.KM)

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń

Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy

oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 16.07.2026 do dnia 31.07.2026

Uwagi UD-II-NOM-03.5315.425.2026.NWA

INSPEKTOR

W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW
DLA DZIELNICY BIAŁOŁĘKA

Agnieszka Walczuk

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 4 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2025r. poz.1691/ zawiadamiam, że wnioskiem Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy znak GK-D-II-6822.386.2012ZWA(1344) z dnia 12.11.2012r.. skierowanym do Wojewody Mazowieckiego zostało wszczęte, w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* /Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm./, postępowanie administracyjne w sprawie potwierdzenia nabycia przez Gminę Warszawa – Białolęka (obecnie Gminę Miasto Stołeczne Warszawa) z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własności gruntów zajętych pod drogę gminną – **ul. Szałwiową w Warszawie.**

Wnioskiem powyższym objęte zostały grunty na dzień 31.12.1998r. o nieuregulowanym stanie prawnym objęte księgą hipoteczną „Dobra Ziemskie Folwark Srebrna Góra – dz. 94 część, położone w jednostce ewidencyjnej **146503_8 Dzielnicą Białolęka obręb 4-04-18**, oznaczone **we wniosku nr 44/6** o pow. 0,0203 ha, a wg aktualnej ewidencji gruntów jako działki

nr 44/35 o pow. 0,0144 ha

nr 44/36 o pow. 0,0059 ha

Na podstawie badań hipotecznych z rejestru ewidencji gruntów oraz aktualnych danych z rejestru ewidencji gruntów ustalono, że grunty objęte wnioskiem (dz. 44/6) stanowiły część dawnej działki 94 objętej księgą hipoteczną „Dobra Ziemskie Folwark Srebrna Góra”. W ewidencji gruntów jako właściciele wymienione zostały i są nadal nieżyjące osoby fizyczne. Zgodnie z zaświadczeniem z Sądu Rejonowego dla Warszawy Mokotowa L.dz.467/2011 z dn. 30.08.2011r. wymieniona księga hipoteczna uległa zniszczeniu i nie można ustalić jakie zawierała ona wpisy.

Z uwagi na zaginięcie księgi hipotecznej „Dobra Ziemskie Folwark Srebrna Góra” oraz brak przeprowadzenia postępowania spadkowego po nieżyjących od wielu lat, a wymienionych w rejestrze ewidencji gruntów osobach należało więc uznać, że ww. grunty oznaczone obecnie jako działki nr 44/35 i nr 44/36 w obrębie 4-04-18 na dzień 31.12.1998r. miały oraz obecnie mają nieuregulowany stan prawny.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2025 r. poz.1691/ strony legitymujące się prawem do ww. gruntów mogą zapoznać się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym (po uprzednim uzgodnieniu terminu) w Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie -



Kontakt:

telefon: (+48) 23 671 93 20

adres e-mail: atomkoryciorz@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

ul. 17 Stycznia 60; 06-400 Ciechanów

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Ciechanów, ul. 17 Stycznia 60 / I piętro, pokój 201/ bądź uzyskać informacje pod numerem telefonu 23 671 93 20.

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie **do 6 sierpnia 2026 roku.**

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Ewa Walendzewicz

Starszy Inspektor Wojewódzki

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy
2. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy (wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej)
3. Burmistrz Dzielnicy Białoleka Miasta Stołecznego Warszawy
4. aa.