



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 22 maja 2026 r.

SPN-C.7533.6.865.2024.AKW

### Z A W I A D O M I E N I E o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. poz. 1691 z 2025 r. z późn. zm.) zawiadamiam, że wnioskiem Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 30 października 2023 roku, Nr BM-WIII-D1.6822.8.2023.SSL(38) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez Powiat Warszawski z mocy prawa własności gruntów zajętych w dniu 31 grudnia 1998 roku pod część drogi publicznej (powiatowej) **ul. Kąty Grodzkie** w Warszawie w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, położone są w Warszawie w jednostce ewidencyjnej **Dzielnica Białoleka** w obrębie 4-16-12 i stanowią działkę **w udziale 6/8 o nieustalonym stanie prawnym**, zajęta w dniu 31 grudnia 1998 roku pod część drogi publicznej (powiatowej) - **ul. Kąty Grodzkie** w Warszawie, będąca we władaniu Zarządu Dróg Miejskich w Warszawie, oznaczoną jako działka ewidencyjna:

**nr 80/7** o powierzchni 0,0539 ha (z podziału dz. 80/5).

W/w działka na dzień 31 grudnia 1998 roku stanowiła własność osób fizycznych na podstawie prawomocnego Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi Wydział I Cywilny o zasiedzenie własności nieruchomości z dnia 3 listopada 1998 roku, Sygn. akt. I Ns 1790/97.

Osoby te figurują w rejestrze PESEL jako osoby zmarłe. Z Rejestru Spadkowego PL wynika, że nie zostały zarejestrowane akty poświadczenia dziedziczenia po nich oraz, że nie zostały wydane prawomocne postanowienia o stwierdzenie nabycia po nich spadku. Wobec powyższego organ nie mógł dokonać ustaleń kręgu osób, które ze względu na stopień pokrewieństwa ze zmarłymi są ich spadkobiercami ustawowymi. W związku z faktem, iż wszelkie możliwości ustalenia adresów lub ustalenia danych ich spadkobierców zostały wyczerpane, należy uznać, że według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nieruchomość w udziale 6/8 zgodnie ze zgromadzoną dokumentacją stanowi działkę o nieustalonym stanie prawnym.



**Kontakt:**  
telefon: (+48) 23 671 93 64  
adres e-mail: [akwilman@mazowieckie.pl](mailto:akwilman@mazowieckie.pl)  
strona www: [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)

**Adresy do doręczeń:**  
17.Stycznia 60, 06-400 Ciechanów  
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka  
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Obecnie właścicielem działki jest Miasto Stołeczne Warszawa na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy nr 99/BIA/IL/2022 z dnia 13.05.2022 r. Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia 5 czerwca 2026.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Beata Smolińska

Kierownik Oddziału

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

**Otrzymują:**

1. Prezydent m.st. Warszawy (wykonujący zadania z zakresu adm. rządowej),
2. Burmistrza Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy,
3. a/a.

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń

Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy

oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 26.05.2026 do dnia 09.06.2026.

Uwagi VD-II-WOM-08,5315.298.2026.AW

INSPEKTOR  
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW  
DLA DZIELNICY BIAŁOŁĘKA

Artur Wieczorek

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.