



WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-C.7533.435.2025.MS

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń  
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy

oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 05.05.2026 do dnia 23.05.2026

Uwagi UD-II-WOM-03.5315.246.2026.AWA  
Ciechanów, 30 kwietnia 2026 r.

INSPEKTOR  
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW  
DLA DZIELNICY BIAŁOŁĘKA

*Walczuk*  
Agnieszka Walczuk

## Z A W I A D O M I E N I E o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691) zawiadamiam, że na wniosek Zastępcy Burmistrza Dzielnicy Białołęka Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 10 września 2025 r. znak UD-II-WGN.6822.49.2025.DSZ zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez Gminę Warszawa-Białołęka (obecnie m. st. Warszawa) z mocy prawa w trybie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 ze zm.) własności gruntu zajętego pod fragment drogi publicznej, tj. ulicy **Maluchów**.

Grunt, którego dotyczy wniosek, położony jest w m. st. Warszawa, jednostce ewidencyjnej 146503\_8 Dzielnica Białołęka, w obrębie **0319 4-03-19** i stanowi działkę

**Nr 19/3** o powierzchni 0,1306 ha (ld. 146503\_8.0319.19/3).

W dniu 31 grudnia 1998 roku działka o nieustalonym stanie prawnym oznaczona obecnie nr 19/3 z obrębu 4-03-19 stanowiła części dawnej działki nr 19/1 pozostającej wówczas we władaniu Urzędu Gminy Warszawa Białołęka; w wyniku odnowienia ewidencji gruntów ustalono współwłaściciela – Stanisława Antoniego Kajfasza do części nieruchomości objętej księgą wieczystą nr 32288, do pozostałej części jako nomenklatura prawna nieruchomości widniały wpisy „grunt niehipotekowany, brak danych”.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z zebranymi dokumentami, uzupełnić zgromadzony w sprawie materiał dowodowy oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości, w Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 60.

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie **do dnia 22 maja 2026 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Beata Smolińska

Kierownik Oddziału

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

### Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy  
– Zastępca Burmistrza Dzielnicy Białołęka  
Miasta Stołecznego Warszawy
2. Urząd Miasta Stołecznego Warszawy  
Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa
3. Aa



#### Kontakt:

telefon: (+48) 23 671 93 38

adres e-mail: [msmolinski@mazowieckie.pl](mailto:msmolinski@mazowieckie.pl)

strona www: [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)

#### Adresy do doręczeń:

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29