

Lista lokali handlowo-usługowych, zarządzanych przez Zarząd Terenów Publicznych, przeznaczonych do najmu na okres 3 lat w drodze konkursu ofert nr 1/2026 z 13 kwietnia 2026

L.p.	Adres lokalu Usytuowanie Obręb/dziątka	Numer lokalu	Powierzchnia lokalu w m ²	Przeznaczenie lokalu	Wykluczone przeznaczenie lokalu	Minimalna stawka netto za powierzchnię użytkową	Wadium	Wyposażenie w instalacje	Uwagi
1	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	27	8,12	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pilotekniczych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	125,00 zł/m ²	1 015,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z załuzią pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
2	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	42	8,12	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pilotekniczych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	125,00 zł/m ²	1 015,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z załuzią pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
3	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	124	8,00	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pilotekniczych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	125,00 zł/m ²	1 000,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z załuzią pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
4	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	125	8,00	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pilotekniczych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	125,00 zł/m ²	1 000,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z załuzią pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat

5	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	126	7,80	handel, usługi	spzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz piloteknicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	125,00 zł/m ²	975,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z żaluzją pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
6	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	127	12,00	handel, usługi	spzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz piloteknicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	125,00 zł/m ²	1 500,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z żaluzją pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
7	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	128	12,00	handel, usługi	spzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz piloteknicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	125,00 zł/m ²	1 500,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z żaluzją pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
8	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	129	7,80	handel, usługi	spzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz piloteknicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	125,00 zł/m ²	975,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z żaluzją pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
9	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	136	7,80	handel, usługi	spzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz piloteknicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	125,00 zł/m ²	975,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z żaluzją pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
10	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	137	8,00	handel, usługi	spzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz piloteknicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	125,00 zł/m ²	1 000,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z żaluzją pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat

11	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 36/8 i 36/9	140	7,80	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	125,00 zł/m ²	975,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z żaluzją pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
12	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 36/8 i 36/9	167	9,70	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	110,00 zł/m ²	1 067,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z żaluzją pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
13	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 36/8 i 36/9	178	9,70	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	110,00 zł/m ²	1 067,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z żaluzją pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
14	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 36/8 i 36/9	188	10,00	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	110,00 zł/m ²	1 100,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z żaluzją pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
15	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 36/8 i 36/9	197	10,00	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	110,00 zł/m ²	1 100,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z żaluzją pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
16	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 36/8 i 36/9	198	9,70	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	110,00 zł/m ²	1 067,00 zł	elektryczna, wod- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z żaluzją pionową, bez piwnic, usytuowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat

17	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 36/8 i 36/9	202	9,70	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwoleń oraz pilotowanych i pilotowanych i tzw. dopalaczy	110,00 zł/m ²	1 067,00 zł	elektryczna, wod.- kanaliz., wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wejście z żaluzją pionową, bez piwnic, użytkowany w ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
----	---	-----	------	-------------------	---	--------------------------	-------------	--	---

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY ŚRÓDMIEŚCIE
WYDZIAŁ OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW
dla DZIELNICY ŚRÓDMIEŚCIE
ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa
tel. 22 443 91 09, faks 22 443 94 999

Wywieszane na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stolecznego Warszawy

oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>
w terminie od dnia 13.04.2014 do dnia 04.05.2014,

Uwagi:.....

Podpis:.....

KIEROWNIK
Referatu Obsługi Kancelaryjnej
[Podpis]
Iwona Karczmarek