



**NACZELNIK  
URZĘDU SKARBOWEGO  
WARSZAWA-WAWER**

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń  
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy  
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>  
w terminie od dnia 18.02.26 do dnia 10.06.26

Uwagi: 3245/2026  
Podpis: Łalejska

Warszawa, 11 lutego 2026 roku

UNP: 1439-26-019097

Sprawa: Obwieszczenie o terminie opisu  
i oszacowania nieruchomości  
Znak sprawy: 1439-SEE.7112.13.2025.5.MR  
Kontakt: Mariusz Rozenkiewicz  
Ekspert skarbowy  
tel. 22 50 94 111

## **Obwieszczenie o terminie opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości**

Naczelnik Urzędu Skarbowego Warszawa-Wawer działający jako Organ prowadzący egzekucję z nieruchomości SPV V Sp. z o. o.

przystępuje

do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości gruntowej, położonej w Warszawie – dzielnicy Wawer, stanowiącej pastwiska trwałe, numer działki 195/7, o powierzchni 0,0660 ha dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa XV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA6M/00470497/4.

### **Opis i oszacowanie wartości nieruchomości**

- rozpocznie się w dniu 10 marca 2026 r. o godzinie 11:00 w miejscu położenia nieruchomości, gdzie zostaną dokonane czynności przez biegłego rzeczoznawcę,

- zakończy się w dniu 10 czerwca 2026 r. o godzinie 13:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego Warszawa-Wawer w pok.nr 111.

**Organ egzekucyjny wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do tej nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu i oszacowania zgłosiły swoje prawa.**

### **Pouczenie**

Wszyscy uczestnicy postępowania egzekucyjnego mają prawo do wniesienia zarzutów do opisu i oszacowania wartości nieruchomości w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

### **Podstawa prawna**

- Art. 110o § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2025 r. poz. 132 ze zm.) dalej u.p.e.a.:  
O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.
- Art. 110o § 2 u.p.e.a.:  
Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszane w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Naczelnik Urzędu Skarbowego  
Warszawa-Wawer  
Anna Nejman



Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Wydruk tego dokumentu, na podstawie art. 39<sup>3</sup> Kodeksu Postępowania Administracyjnego (KPA) nie wymaga odrębnego podpisu.

Zgodnie z art. 39<sup>3</sup> KPA w przypadku pism wydanych przez organ administracji publicznej w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego, które zostały opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, zaawansowaną pieczęcią elektroniczną albo kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną, doręczenie może polegać na doręczeniu wydruku pisma uzyskanego z tego systemu odzwierciedlającego treść tego pisma. Zgodnie z art. 39<sup>3</sup>§ 4 KPA wydruk pisma, o którym mowa w § 1, stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w postaci elektronicznej.

### Korespondencję otrzymują:

Zobowiązana Spółka,  
Uczestnicy postępowania,  
a/a.

### Informacje o przetwarzaniu danych osobowych

RODO – klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdziecie Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [www.mazowieckie.kas.gov.pl](http://www.mazowieckie.kas.gov.pl) w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz w siedzibach organów na tablicach informacyjnych.

### Zapraszamy do kontaktu

**Chcesz załatwić sprawę w urzędzie skarbowym – umów spotkanie**



elektronicznie – na stronie  
[wizyta.podatki.gov.pl](http://wizyta.podatki.gov.pl)



telefonicznie – pod numerem telefonu  
**(22) 50 94 212**



bezpośrednio – przyjdź do **punktu umawiania wizyt** w urzędzie

Informacje o podatkach  
znajdziesz na [www.podatki.gov.pl](http://www.podatki.gov.pl)

**Infolinia Krajowej Informacji Skarbowej  
poniedziałek – piątek, 8.00-18.00**



**22 330 03 30**  
(z telefonów komórkowych)



**801 055 055**  
(z telefonów stacjonarnych)



**+48 22 330 03 30**  
(z zagranicy)

Strona internetowa Krajowej Informacji Skarbowej  
[www.kis.gov.pl](http://www.kis.gov.pl)

Urząd Skarbowy czynny jest: w poniedziałki w godz. 8.00-18.00, od wtorku do piątku w godz. 8.00-15.00  
Urząd Skarbowy Warszawa – Wawer, ul. Mycielskiego 21, 04-374 Warszawa