



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
WARSZAWA TARGÓWEK**

Warszawa, 31 października 2025 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętych nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość położona w miejscowości Warszawa, gmina Białotłęka, ulica Portowa 9/8, lokal mieszkalny o powierzchni 94,10 m², dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa w Warszawie IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste o nr: WA3M/00445846/1.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 1 grudnia 2025 roku o godzinie 13:00 pod adresem ulica Portowa 9/8, Warszawa, gmina Białotłęka
- zakończy się: 16 grudnia 2025 roku o godzinie 11:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego Warszawa Targówek w pok. 404.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. do dnia 16 grudnia 2025 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP /6ae27ek0w/egzadm lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Dąbrowszczaków 14, 03-484 Warszawa,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony : wizyta.podatki.gov.pl

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 30 grudnia 2025 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:

telefonicznie – pod numerem telefonu:

tel. 22 511 78 54



elektronicznie – napisz na adres:

email: us.warszawa.targowek@mf.gov.pl

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń

Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy

oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 05.11.2025 do dnia 17.12.2025

Uwagi UD-II-NOM-OB.5315.569.2025.AWA

INSPEKTOR

W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW
DLA DZIELNICY BIAŁOŁĘKA

Agnieszka Walczuk
Agnieszka Walczuk

Naczelnik Urzędu Skarbowego

Warszawa Targówek

Sebastian Łabędź

/podpis na oryginale/