



OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa, położona w miejscowości Julianów ul. Lidii Wysockiej, gmina Piaseczno, powiat piaseczyński, województwo mazowieckie, o powierzchni 0,4697 HA, numery działek: 286, 287, 288, 289, 290, 312/1, 312/2, sposób korzystania – teren niezabudowany lub w trakcie zabudowy, na prawach własności, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA11/00017675/4.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 15 grudnia 2025 r. o godz. 10:00 oględzinami pod adresem położenia nieruchomości,
- zakończy się: 24 lutego 2026 r. o godzinie 11:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Piasecznie przy ul. Energetycznej 5, sala 202 poprzez sporządzenie protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 24 lutego 2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /ms0v0h00oq/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Piasecznie ul. Energetyczna 5, 05-500 Piaseczno,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego przy ul. Energetycznej 5 w Piasecznie, po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: wizyta.podatki.gov.pl.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 10 marca 2026 r.



Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:
telefonicznie – pod numerem telefonu:
+ 48 22 726 67 18

elektronicznie – napisz na adres:

us.piaseczno@mf.gov.pl

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132 z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Naczelnik
Urzędu Skarbowego
w Piasecznie
Ewa Krzysiak

podpisano elektronicznym podpisem kwalifikowanym

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy

oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>
w terminie od dnia 03.11.2025 do dnia 24.02.2026

Uwagi UD-VII-NOM.5315.566.2025RBE
ogłoszenie nr 21799/2025

PODINSPEKTOR

Joanna Szulim