

WAW-UO.4501.65.St.2025.MP

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 10a, art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) Marszałek Województwa Mazowieckiego w odpowiedzi na wniosek Wydziału Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Białoleka Urzędu M. St. Warszawy, znak: UD-II-WAB.6733.37.2025.JSC z dnia 20 czerwca 2025 r. w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie odcinków sieci kanalizacji ściekowej DN 160 Lca = 16 m od kanału głównego w ul. Przykoszarowej do granic nieruchomości przy ul. Przykoszarowej 8, 10, 12, na części działki nr ewid. 66 i całej działce nr ewid. 78/5 z obrębem 4-07-03, na terenie dzielnicy Białoleka m. st. Warszawy, dla wnioskodawcy: Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S.A.

**p o s t a n a w i a**  
**uzgodnić w/w projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**  
**w zakresie zadań samorządowych.**

### Uzasadnienie

Wnioskowane zainwestowanie przedmiotowych działek pozostaje w zgodności z zadaniami samorządowymi, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawartymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego – Uchwała Sejmiku Województwa Mazowieckiego Nr 22/18 z dnia 19 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 28 grudnia 2018 r. poz. 13180).

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie inwestorowi przysługuje prawo do wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, w terminie 7 dni od daty doręczenia, za pośrednictwem Marszałka Województwa Mazowieckiego, skierowanego na adres: Mazowieckiego Biura Planowania Regionalnego w Warszawie, ul. Nowy Zjazd 1, 00-301 Warszawa.

z up. Marszałka Województwa  
  
DIREKTOR  
Mazowieckiego Biura Planowania  
Regionalnego w Warszawie  
dr Elżbieta Kozubek

### Otrzymują:

1. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Białoleka Urzędu M. St. Warszawy, ul. Modlińska 197, 03-122 Warszawa - wraz z dodatkowym egzemplarzem w celu publicznego ogłoszenia,
2. Pełnomocnik wnioskodawcy –
3. Zarząd Mienia m. st. Warszawy, ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa,
4. a/a.

WAW-UO.4501.66.St.2025.MP

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 10a, art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) Marszałek Województwa Mazowieckiego w odpowiedzi na wniosek Wydziału Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Białoleka Urzędu M. St. Warszawy, znak: UD-II-WAB.6733.41.2025.JSC z dnia 16 czerwca 2025 r. w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji ogólnospławnej DN400 oraz DN300 do projektowanej zabudowy mieszkaniowej przy ul. M. Ćwiklińskiej, ul. Dionizosa i ul. Wyrzykowskiego, na części działek ewid. nr: 55 i 56 z obrębu 4-01-15, na terenie dzielnicy Białoleka m. st. Warszawy, dla wnioskodawcy: Dom Development S.A.

**p o s t a n a w i a**  
**uzgodnić w/w projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**  
**w zakresie zadań samorządowych.**

### Uzasadnienie

Wnioskowane zainwestowanie przedmiotowych działek pozostaje w zgodności z zadaniami samorządowymi, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawartymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego – Uchwała Sejmiku Województwa Mazowieckiego nr 22/18 z dnia 19 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 28 grudnia 2018 r. poz. 13180).

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie inwestorowi przysługuje prawo do wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, w terminie 7 dni od daty doręczenia, za pośrednictwem Marszałka Województwa Mazowieckiego, skierowanego na adres: Mazowieckiego Biura Planowania Regionalnego w Warszawie, ul. Nowy Zjazd 1, 00-301 Warszawa.

z up. Marszałka Województwa

  
DYREKTOR  
Mazowieckiego Biura Planowania  
Regionalnego w Warszawie  
dr Elżbieta Kozubek

### Otrzymują:

1. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Białoleka Urzędu M. St. Warszawy, ul. Modlińska 197, 03-122 Warszawa - wraz z dodatkowym egzemplarzem w celu publicznego ogłoszenia,
2. Pełnomocnik wnioskodawcy –
3. a/a.