



Warszawa, 04 lipca 2025 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-I.7533.617.2016.MD

DECYZJA NR 2796/2025

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 roku poz. 572)

stwierdzam nabycie

przez **powiat miński** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu zajętego pod część **ul. Wspólnej** w Wesolej, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr **25/3** o powierzchni 0,0809 ha w obrębie ewidencyjnym **0501, 8-05-01**.

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 15 marca 2002 roku o ustroju m.st. Warszawy (t.j. Dz.U. z 2018 roku poz. 1817) nieruchomość powyższa znajduje się na obszarze m.st. Warszawy – w dzielnicy Wesola.

UZASADNIENIE

Naczelnik Delegatury Biura Gospodarki Nieruchomościami w Dzielnicy Wesola działając z upoważnienia Prezydenta m.st. Warszawy wnioskiem GK-D-XIV.6822.38.2016.UKO z dnia 30.06.2016 roku wystąpił o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie przez powiat miński z dniem 1 stycznia 1999 roku w trybie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności wyżej opisanego gruntu zajętego pod część ul. Wspólnej w Wesolej.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, niestanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Nieruchomość będąca przedmiotem wystąpienia nie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku własności Skarbu Państwa ani gminy-miasta Wesola i pozostawała jedynie we władaniu Wojewódzkiej Dyrekcji Dróg Miejskich w Warszawie Rejon Otwock jako droga publiczna.

Dyrektor Biura Gospodarki Nieruchomościami działając z upoważnienia Prezydenta m.st. Warszawy złożył oświadczenie GK-D-XIV.6822.38.2016.UKO z dnia 20.06.2016 roku



Kontakt:

telefon: (+48) 22 695 60 29
adres e-mail: spw@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

informujące, że Skarbowi Państwa oraz jednostce samorządu terytorialnego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Z Rozporządzenia Ministra Komunikacji z dnia 17 listopada 1986 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg wojewódzkich w województwach: stołecznym warszawskim, jeleniogórskim, płockim, radomskim i szczecińskim (Dz. U. z 1986 roku Nr 42, poz. 205) oraz załącznika graficznego do uchwały nr 245 Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26 maja 1988 roku w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie m. st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych (publikacja w Dzienniku Urzędowym Województwa Stołecznego Warszawskiego z 1988 roku Nr 17 poz. 186) wynika, że ulica Wspólna w Wesolej na odcinku ul. Jagiellońska – ul. Niemcewicza stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku drogę wojewódzką. Na podstawie art. 103 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną Rada Ministrów określiła w drodze Rozporządzenia z dnia 15 grudnia 1998 roku w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. Nr 160, poz. 1071) wykaz dróg wojewódzkich, który nie obejmował w dniu 1 stycznia 1999 roku ulicy Wspólnej w Wesolej. Stosownie do art. 103 ust. 3 dotychczasowe drogi krajowe i wojewódzkie, niewymienione w ust. 1, stają się z dniem 1 stycznia 1999 roku drogami powiatowymi.

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną nieruchomość zajęta pod część ul. Wspólnej w Wesolej stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością powiatu mińskiego, gdyż na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 sierpnia 1998 roku w sprawie utworzenia powiatów (Dz. U. z 1998 roku nr 103, poz. 652) gmina-miasto Wesola weszła w skład nowo utworzonego powiatu mińskiego.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, które można złożyć za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Milena Kowalska-Pura
Starszy Inspektor Wojewódzki

_/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Prezydent m.st. Warszawy
(wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej)
1 egz. decyzji oraz 1 egz. odpisu decyzji
wraz z zaświadczeniem o jej ostateczności
dla Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego
/PURDE/
2. Prezydent m.st. Warszawy
/PURDE/
3. Zarząd Powiatu Mińskiego
/PURDE/
4. aa

Do wiadomości:

1. Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie
/PURDE/
2. Burmistrz Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy
/PURDE/
3. Urząd m.st. Warszawy, Biuro Geodezji i Katastru
Wydział Aktualizacji Ewidencji Gruntów i Budynków
(1 egz. decyzji wraz z zaświadczeniem o jej ostateczności
w celu aktualizacji operatu ewidencyjnego)
/PURDE/

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.