



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
WARSZAWA-URSYNÓW**

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>
W terminie od dnia 26.04.2025 r. do dnia 30.06.2025 r.
Uwagi: UD-XII-WUM.5315.156.2025.POS
-723-

INSPEKTOR

Anna Osman
Anna Osman

Warszawa, 31 marca 2025 r.

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

lokal mieszkalny o numerze 182 o powierzchni 53,12 m² ulokowany na 3 kondygnacji. Nieruchomość położona przy al. Komisji Edukacji Narodowej 26, 02-979 Warszawa, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa w Warszawie XIII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA2M/00437938/7.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 12 maja 2025 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego Warszawa Ursynów, ul. Wynalazek 3, 02-677 Warszawa, pokój nr 4,
- zakończy się: 30 czerwca 2025 r. w siedzibie Urzędu Skarbowego Warszawa Ursynów, ul. Wynalazek 3, 02-677 Warszawa, pokój nr 4 - o godzinie 12.00.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu w dniu 30 czerwca 2025 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP /75f3f7bya4/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: 02-677 Warszawa, ul. Wynalazek 3,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: wizyta.podatki.gov.pl

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu

i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 14 lipca 2025 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

22 548 67 40, 22 548 67 44



elektronicznie – napisz na adres:

see.warszawa.ursynow@mf.gov.pl

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Informacja o podpisie elektronicznym

Z up. Naczelnika Urzędu Skarbowego
Warszawa-Ursynów
w/z Kierownika Działu
główny ekspert skarbowy
Robert Kiliański

Elektronicznie podpisany
przez Robert Kiliański
Data: 2025.04.08
12:43:54 +02'00'

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Dokument został sporządzony w postaci elektronicznej oraz opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Niniejszy wydruk odzwierciedla i zgodnie z art. 26e § 2 i § 3 i § 4 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji stanowi dowód tego co zostało w nim stwierdzone, natomiast doręczenie wydruku pisma uznaje się za doręczenie tego Pisma lub jego odpisu.